

# ТЕКУЩАЯ ЖИЗНЬ ГУ МО «МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»

## Итоги работы ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» в I полугодии 2007 года

18 июля 2007 года состоялось совещание сотрудников Государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» с повесткой дня «Итоги работы ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» в I полугодии 2007 года».

Проводил совещание директор ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» И.Е. Горячев, который подвел основные итоги работы ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» в I полугодии 2007 года и определил задачи, которые необходимо решить коллективу Учреждения во II полугодии 2007 года.

С информацией о финансово – хозяйственной деятельности Учреждения в I полугодии 2007 года и работе профсоюзной организации ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» выступил начальник Управления делами, председатель профкома С.Е. Еремин.

В работе совещания приняли участие заместитель министра строительства Московской области С.М. Жданов, заместитель начальника Главгосстройнадзора Московской области А.Е. Басенин, заведующий отделом обеспечения деятельности градостроительного совета Московской области Ю.П. Власов.



**И.Е.ГОРЯЧЕВ,**  
директор  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

димостью выполнения всех полномочий, как единой государственной экспертизы проектной документации. Этот период еще до конца не завершен, предстоит разработать ряд законодательных, нормативных актов и выполнить некоторые организационные мероприятия.

С 21 мая 2007 года в Учреждении введена в действие Инструкция о порядке организации работы и сроках рассмотрения проектной документации и результатов инженерных изысканий в Государственном учреждении Московской области «Мособлгосэкспертиза», разработан Административный регламент Учреждения, Положение об УГЭ и Положения о вновь созданных отделах УГЭ. Прошу всех сотрудников Учреждения внимательно изучить данные документы в части их касающейся и руководствоваться ими в своей работе. Административный регламент Государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» после согласования в Федеральном агентстве по строительству и

Прежде всего хочу отметить слаженную и добросовестную работу всего коллектива ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» в период проведения изменений в структуре и деятельности Учреждения, вызванных необхо-

жилищно – коммунальному хозяйству будет опубликован в печатном издании «Информационный вестник» и размещен на сайте ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».

В настоящее время проводится согласование необходимых документов для создания государственного учреждения Московской области на базе существующего в ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» Управления ценообразования в строительстве, что вызвано необходимостью разделения функций по проведению государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий и функций по ценообразованию (разработка территориальных единичных расценок, выпуск расчетных индексов пересчета сметной стоимости). Также проходит согласование новая редакция Устава ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».

Подводя основные итоги деятельности ГУМО «Мособлгосэкспертиза» в 1 полугодии 2007 года, следует отметить, что в этот период наш коллектив работал напряженно и целенаправленно, все задачи, поставленные перед ним, выполнены полностью, объем работы существенно увеличился.

Нашей основной задачей было и остается обеспечение строительного комплекса Московской области качественной проектной документацией, содержащей прогрессивные конструктивные, инженерные и архитектурные решения, ее соответствие санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной безопасности, а также результатам инженерных изысканий и оценка эффективности капитальных вложений, направляемых на строительство объектов.

Сотрудниками Управления государственной экспертизы в 1 полугодии 2007 года рассмотрено 384 проекта по объектам различного назначения и выданы результаты рассмотрения документации на 7 объектов. Рекомендовано к утверждению 353 проекта. Произошло увеличение количественного показателя выданных экспертизой заключений по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 25,7 % (в 1 полугодии 2006 года было выпущено 290 заключений и оказаны

экспертно-консультационные услуги по подготовке документации на 21 объект).

Выданы экспертные заключения по 86 объектам, финансирование которых осуществляется из областного и муниципальных бюджетов и по 64 объектам из федерального бюджета с заявленной общей стоимостью 4,9 млрд. рублей в текущем уровне цен. В результате корректировки проектов по замечаниям и предложениям экспертизы экономия бюджетных средств составила 393,3 млн. рублей или 8,0 %.

В процессе проведения экспертизы в отчетный период от утверждения были отклонены или отправлены на доработку 11 проектов.

Замечания по другим проектам доводились до сведения заказчиков и проектных организаций в рабочем порядке, и с помощью специалистов Учреждения производилась доработка проектных решений в ходе экспертизы.

В целях рационального использования средств областного бюджета ГУМО «Мособлгосэкспертиза» выполняет комплекс работ по разработке сборников расчетных индексов, сборников новой сметно-нормативной базы 2001 г., единичных расценок с применением новых материалов, формированию, контролю и индексации цен на строительную продукцию и услуги в строительстве на территории Московской области.

В 1 полугодии 2007 года разработаны и выпущены 6 сборников «Расчетных индексов пересчета стоимости строительно-монтажных работ для Московской области к базовым ценам 1984 года» и 6 приложений к ним «Расценки на виды работ с применением новых конструктивных материалов», 6 выпусков «Расчетных индексов пересчета стоимости строительных и специально-строительных работ для Московской области» (части 1,2) по всем единичным расценкам, в том числе на монтажные и пусконаладочные работы.

Для разработки сборников ежемесячно проводилась работа по сбору, обработке и учету текущих цен по более чем 3200 наименованиям строительных материалов, изделий и конструкций, направляемых в наше Учреждение администрациями муниципальных образований Московской области.

По итогам мониторинга цен на строительную продукцию и услуги в 1 полугодии 2007 года рост цен в Московской области составил:

на основные материалы, изделия и конструкции - 5,7 %,

на строительные машины и механизмы - 3,3 %,

фонд оплаты труда, учтенный в расценках - 21,7 %,

на строительно-монтажные работы - 8,7 %

По сравнению с 1 полугодием 2006 г. цены на строительную продукцию и услуги выросли:

на основные материалы, изделия и конструкции на 1,4 %,

фонд оплаты труда, учтенный в расценках на 41,0 %,

на строительно-монтажные работы на 3,1 %.

За первую половину 2007 года выполнена проверка сметной документации для 509 организаций на сумму 5,1 млрд. рублей, из которых рекомендовано к утверждению на сумму 4,3 млрд. рублей. Экономия бюджетных средств составила 800,0 млн. рублей. По сравнению с 1 полугодием 2006 г. объем проверенной сметной документации увеличился на сумму 420,0 млн. рублей, или на 9%.

Все основные задачи, поставленные перед коллективом Учреждения на 2007 год, в первом полугодии выполнялись в полном объеме и с хорошим качеством, а именно:

- проведен анализ и подготовлена необходимая нормативно-методическая база для деятельности Учреждения в условиях вступления в силу Федерального закона от 18 декабря 2006 г. №232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

- проведена необходимая работа по подготовке и организации деятельности государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и результатов инженерных изысканий по принципу «одного окна»;

- согласована структура органов исполнительной власти Московской области, уполномоченных в области государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и результатов инженерных изысканий, в соответствии с письмом Росстроя от 26 декабря 2006 г. №СК-5415/02,

- вносятся изменения в учредительную и нормативную документацию с учетом вступления в силу Федерального закона от 18 декабря 2006 г. №232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

- совершенствуется работа с новой сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве СБН-2001, разрабатываются необходимые пособия и методики;

ежемесячно разрабатываются и распространяются расчетные индексы пересчета стоимости строительно — монтажных работ к базе 2001 года и к базе 1984 года;

проводится тиражирование и распространение сборников ТЕР-2001;

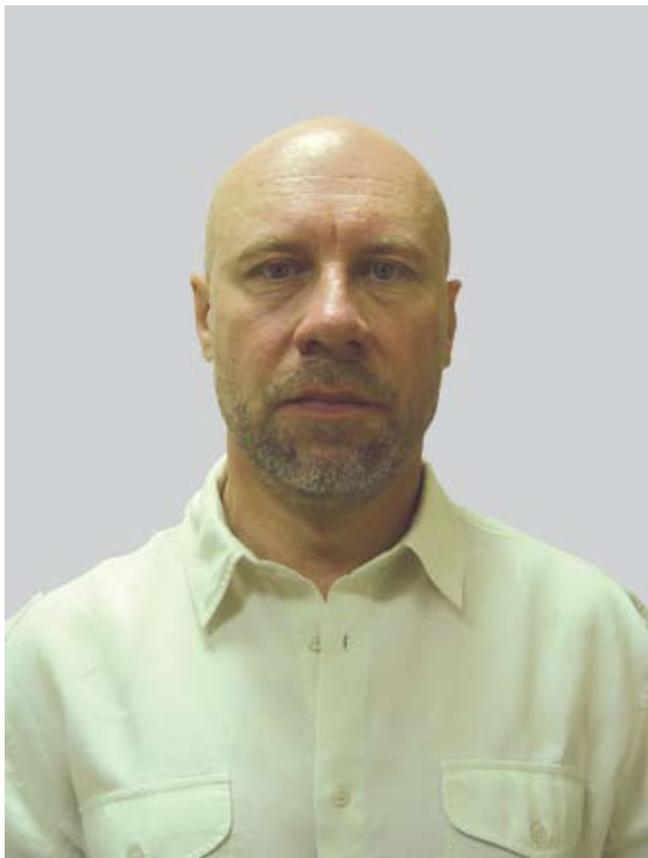
разрабатываются дополнения к Территориальным единичным расценкам на ремонтно-строительные, строительные и специальные строительные работы.

В этом же направлении нам предстоит работать и во втором полугодии этого года.

Уважаемые коллеги! За последние несколько лет на территории области возведено рекордное количество жилья, построены современные школы, объекты здравоохранения, торгово-развлекательные центры, уникальные спортивные сооружения. Отрадно сознавать, что во всех этих достижениях есть и заслуженная доля участия коллектива ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».

Считаю, что коллектив ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» добился хороших результатов в I полугодии этого года и достойно подошел к своему профессиональному празднику — Дню Строителя и празднованию 50 — летия строительного комплекса Московской области.

## На страже экологической безопасности



**А.В.МАРТЫНОВ ,  
начальник отдела  
экологической экспертизы  
ГУ МО "Мособлгосэкспертиза"**

1 января 2007 года вступили в силу отдельные положения Федерального закона от 18.12.2006г. № 232 ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Этот закон, направленный на устранение административных барьеров, увеличение объемов строительства, в том числе жилья и внес ряд принципиальных изменений в законодательство Российской Федерации в области обеспечения экологической и иной безопасности.

Так, с учетом изменений, внесенных в законодательство Российской Федерации в области экологической экспертизы, из перечня объектов государственной экологической экспертизы исключены предпроектная, проектная и градостроительная документация. Однако это не означает, что экологические и природоохранные аспекты не должны быть учтены в проектной документации и оценены надлежащим образом. Одним из основных принципов охраны окружающей среды является презумпция экологической опасности намечаемой хозяйственной деятельности.

Теперь проектная документация по объектам капитального строительства, а также результаты инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, подлежат государственной экспертизе, за исключением, случаев предусмотренных ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Предметом государственной экспертизы являются оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, и оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям техническим регламентов.

В целях реализации Градостроительного кодекса (с изменениями от 22 июля, 31 декабря 2005 г., 3 июня, 27 июля, 4, 18, 29 декабря 2006 г.), Постановления Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 года № 145 в ГУ МО «Мособлгосэкспертиза», уполномоченном на проведение государственной экспертизы в Московской области, создано дополнительное структурное подразделение — отдел экологической экспертизы численностью 15 человек (начальник отдела - Мартынов Андрей Валентинович). В отделе созданы два сектора: гражданско-жилищного строительства и промышленного строительства. Отдел состоит из квалифицированных специалистов, ранее работавших в структурных подразделениях экологической экспертизы Ростехнадзора и Росприроднадзора. Основной задачей Отдела является проведение оценки соответствия экологическим требованиям проектной документации и результатов инженерных

изысканий в соответствии с действующим законодательством РФ и Московской области, федеральными и территориальными нормативами в строительстве, методическими указаниями и рекомендациями Росстроя и Правительства Московской области по государственной экспертизе. Сотрудники отдела специализируются по направлениям: охрана атмосферного воздуха от загрязнения, охрана подземных и поверхностных вод от загрязнения и истощения, охрана и рациональное использование земельных ресурсов, охрана окружающей среды при складировании (утилизации) опасных отходов, охрана растительного и животного мира.

Одна из основных трудностей в работе Отдела связана с несвоевременным принятием подзаконных актов, обеспечивающих механизм реализации вновь принятого Градостроительного кодекса, а именно:

предметом государственной экспертизы является оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, но подзаконных актов, регламентирующих эти требования, нет;

в составе проектной документации объектов капитального строительства одним из разделов является перечень мероприятий по охране окружающей среды, но подзаконные акты, регламентирующие требования по составу и содержанию этого раздела, отсутствуют;

государственная экспертиза проектной документации не проводится в отношении проектной документации объектов капитального строительства, ранее получивших положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемой повторно (далее - типовая проектная документация), или модификации такой проектной документации, не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства. Критериев отнесения проектной документации к типовой проектной документации, а также к модифицированной типовой проектной документации, не затрагивающей характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства, нет.

Основные недостатки проектной документации, поступающей в Отдел:

разработка документации с использованием устаревших (отмененных) документов без учета требований нормативных правовых актов и нормативно-технической документации в области охраны окружающей среды;

отсутствие качественных материалов по оценке воздействия на окружающую среду с информацией о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности (в том числе при аварийных ситуациях), альтернативах ее реализации, оценке экологических и связанных с ними социально-экономических и иных последствий этого воздействия и их значимости, возможности минимизации воздействий объектов хозяйственной деятельности на окружающую среду;

нарушения и отклонения от норм проектирования при разработке раздела «Охрана окружающей среды» (недостаточно полная или некорректная разработка мероприятий по очистке выбросов вредных веществ в атмосферный воздух, промышленных и поверхностных стоков, неверные расчеты объемов образования отходов производства, нерациональное использование земельных и водных ресурсов);

отсутствие в сметных расчетах сведений о затратах на природоохранные мероприятия, а также экологическом ущербе, в том числе в случае возникновения возможных аварийных ситуаций;

представление недостоверной информации;

низкое качество или отсутствие графического материала;

отсутствие результатов инженерных изысканий в полном объеме;

отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором предполагается осуществить строительство.

До устранения недостатков и предоставления ответов на замечания, сделать вывод о соответствии проектной документации экологическим требованиям, установленным нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, регулирующими отношения в сфере охраны окружающей среды и природных ресурсов, не представляется возможным у более чем 80 % поступившей в отдел проектной документации.

Отсутствие требования федеральных законов об обязательном представлении на государственную экспертизу материалов обсуждений объекта государственной экспертизы с гражданами и общественными организациями (объединениями), организованных органами местного самоуправления, приводит к недостаточному информированию общественности, что тем самым может привести к возникновению противоречий, практически неразрешимых на более поздних стадиях принятия решения о реализации объекта. Имея право знать, но не имея реальной возможности получить необходимую информацию, общественность часто оказывается в оппозиции по отношению и к инициатору деятельности, и к органам власти (местного самоуправления). Эти публичные обсуждения направлены на привлечение внимания общественности, получение объективной информации, выяснение и сближение позиции участников обсуждений, выявление подходов к решению проблем, выработку плана действий по недопущению реализации проекта по мнению общественности или органов местного самоуправления опасного с экологической точки зрения.

За период работы (апрель-июль 2007г.) в Отдел поступила следующая проектная документация, в которой наиболее выражены основные проблемы природопользователей и проектировщиков:

**Проект на строительство полигона ТБО «Аннино» в Серебряно-Прудском районе Московской области.**

Основные замечания по проекту:

- отсутствие обоснования применения в качестве изоляции основания участка захоронения пленки HDPE. Не рассмотрены альтернативные варианты конструкции противофильтрационного экрана с обоснованием выбранного как наиболее экологически целесообразного. Не представлены сертификаты на планируемый к использованию материал. Не представлено подробное описание работ по устройству искусственного противофильтрационного экрана и мероприятий по предотвращению повреждений и разрывов пленки.

- отсутствие лицензии на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов (деятельность по обращению с опасными отходами) у предприятия (организации),

которому планируется передавать фильтрат. Согласно ст. 4 Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» отчуждать отходы можно юридическим или физическим лицам, имеющим лицензии на указанный вид деятельности.

Для обеспечения ресурсосбережения и экологической безопасности экспертами Отдела было рекомендовано рассмотреть вопрос создания мусоросортировочного комплекса и (или) прессового пункта, что заказчиком было проигнорировано.

**Проект на строительство складского терминала с административно-бытовым корпусом в д.Румянцево Ленинского района Московской области, участок 3/2.**

Основные замечания по проекту:

Нерациональное использование водных ресурсов (воды питьевого качества). Более 60% хозяйственно-питьевого водоснабжения используется на безвозвратное водопотребление (полив усовершенствованных покрытий, тротуаров, проездов, газонов). В целях рационального использования водных ресурсов экспертами Отдела было рекомендовано предусмотреть использование для полива и других технических целей очищенные поверхностные сточные воды и дождевые воды с кровли складского терминала и АБК.

Нерациональное использование земельных ресурсов (плодородного слоя почвы). Плодородный слой почвы, снятый с площадки строительства, проектируется вывозить на специальный полигон. В целях рационального использования земельных ресурсов экспертами Отдела было рекомендовано предусмотреть складирование плодородного слоя почвы в специально отведенном месте с последующим использованием его при благоустройстве и озеленении.

Несоответствие расчетного объема хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрешенного по ТУ (расчетное хозяйственно-питьевое водопотребление составляет 60,016 м<sup>3</sup>/сут., технические условия МГУП «Мосводоканал» выданы на водоснабжение в объеме 20,23 м<sup>3</sup>/сут.).

**Проект на строительство двух 14-17-этажных жилых зданий по адресу: Московская область, г. Лобня, микрорайон «Южный», ул. Окружная, д.д. 11, 13.**

Основные замечания по проекту:

- отсутствие в проекте решения по утилизации «опасных» и «чрезвычайно опасных» грунтов, расположенных на площадке строительства. В соответствии с проведенными ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» санитарно-химическими, бактериологическими и паразитологическими исследованиями установлено, что в почвах рассматриваемой территории содержание меди, кадмия, хрома, никеля, цинка и кобальта в 1,2-5,4 превышает ПДК. Химический анализ проб почвы на содержание нефтепродуктов и 3, 4-бен(а)пирена, выполненный ЛКООС ГК РЭИ, выявил превышения на участке строительства жилого дома № 13. В соответствии с заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» все пробы почвы оцениваются как «опасные» и подлежат использованию в ходе строительных работ только для отсыпки котлованов, а также выемке с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. По содержанию бенз(а)пирена проба № 1 на участке жилого дома № 13 относится к категории «чрезвычайно опасная», почва и грунт подлежат вывозу и утилизации на специализированных полигонах. В связи с отсутствием на территории Московской области специализированного полигона для захоронения таких грунтов экспертами было рекомендовано запроектировать обезвреживание грунтов на месте.

**Проект на строительство 14-ти этажного 3-х секционного жилого дома № 24 по адресу: Московская область, г. Воскресенск, Больничный проезд.**

Основные замечания по проекту:

- согласно представленной документации, земельный участок, предусмотренный под строительство жилого дома, расположен на землях городских лесов. В соответствии со ст. 102 Лесного кодекса РФ от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ городские леса относятся к защитным лесам и подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций. Согласно ст. 85 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, участки, занятые городскими лесами, относятся к рекреационным зонам и должны использоваться для отдыха граждан и туризма. На территории городских лесов не разрешается строительство и расширение действующих промышленных, коммунальных и складских объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения. Без соответствующего обоснования использования и оформления изменение целевого использования земельного участка в установленном законом порядке, размещение проектируемого жилого дома на рассматриваемой территории невозможно.

Заказчикам государственной экспертизы при разработке раздела «Охрана окружающей среды» рекомендуется руководствоваться нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, регулирующими отношения в сфере охраны окружающей среды и природных ресурсов.



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
**НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**

- ▶ Разработка природоохранной документации:  
**Проекты ООС, ОВОС, ПДВ, ПДС, ПНООЛР, СЗЗ, Экологический аудит**
- ▶ Экспертиза промышленной безопасности  
**на объектах газоснабжение, котлонадзора, подземных сооружений, горного и др. видов, подконтрольных Ростехнадзору**

125993, Москва  
Газетный переулок,  
д. 3-5, стр. 1, этаж 6

Тел./факс: (495) 629-5153  
Тел.: (495) 629-5009  
E-mail: info@econce.ru

## Расчетные обоснования прочности и устойчивости конструктивных решений зданий и их отдельных частей с использованием программных комплексов



Л.В. ГОЛОВАЧЕВА,  
зав. сектором  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

ГУ «Мособлгосэкспертиза» совместно с разработчиками программного обеспечения провела 22.05.2007 семинар для конструкторов проектных организаций по теме «Расчетные обоснования прочности и устойчивости конструктивных решений зданий и их отдельных частей с использованием программных комплексов».

Были рассмотрены вопросы:

1. Объем и содержание проектной документации, представляемой на экспертизу, по обоснованию эксплуатационной надежности зданий.

2. ПК «ЛИРА 9.4»: расчет и проектирование строительных конструкций различного назначения.

3. ПК «МОНОМАХ 4.2»: расчет и проектирование железобетонных конструкций многоэтажных зданий с выдачей рабочих чертежей балок, колонн, стен, плит, фундаментов и опорных стен.

4. Линия проектирования «КАЛИПСО»: создание цифровой модели объекта, включающей отдельные разделы проекта

(«Архитектурно-планировочные решения», «Конструктивные решения», «Инженерное оборудование») с последующим определением объемов работ, составлением смет и необходимым документированием (рабочие чертежи, спецификации, пояснительные записки).

5. ППП «Пакеты прикладных программ»: справочные сведения и программы расчетов строительных конструкций.

6. «Конструктор здания»: расчет и проектирование зданий из мелкоштучных материалов с выдачей рабочих чертежей.

7. «СНиП железобетон»: расчеты ж/б конструкций по СНиП 2.03.01-84\* и СНиП 52-01-2003.

По просьбе проектировщиков ниже приводятся краткие сообщения по основным положениям рассмотренных вопросов.

**1. Объем и содержание проектной документации, представляемой на экспертизу,**

**по обоснованию эксплуатационной надежности зданий.**

Проектная документация для объектов капитального строительства представляется на экспертизу, как правило, на стадии «проект» и должна быть выполнена в объеме, необходимом и достаточном для проверки конструктивной надежности и эксплуатационной безопасности, соответствовать требованиям ГОСТ 27751-88 (СТ СЭВ 384-87) «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету (с Изменением N 1)».

1.1. Объем проектной документации, представляемой на экспертизу.

Каждый раздел проектной документации должен состоять из текстовой части, содержащей пояснения и необходимые расчеты, обосновывающие принятые проектные решения, и графической части.

Раздел «Конструктивные решения» должен содержать:

- краткую характеристику инженерно-геологических, гидрогеологических и особых условий участка строительства;
- данные об основных физико-механических характеристиках грунтов основания, а также об уровне грунтовых вод и их агрессивности по отношению к различным строительным материалам;
- уровень ответственности, степень огнестойкости;
- описание результатов технического обследования реконструируемых зданий;
- описание конструктивных схем и элементов;
- мероприятия по обеспечению устойчивости, прочности и эксплуатационной надежности зданий и их защиты от прогрессирующего разрушения;

- расчетные обоснования конструктивных решений зданий и конструктивных схем;

- меры по защите строительных конструкций и фундаментов от коррозии;

- графические материалы (планы, разрезы, монтажные схемы основных строительных конструкций с изображением всех конструктивных элементов и основных узлов)

- марки типовых конструкций и конструктивных узлов, которые должны быть включены в «Перечень проектной документации типовых строительных конструкций, изделий и узлов зданий и сооружений для всех видов строительства», утвержденный Госстроем России;

- сертификаты соответствия проектной продукции массового или повторного применения.

Рекомендуется представлять расчеты, выполненные с использованием программных средств, на цифровом носителе с приложением краткой пояснительной записки на бумаге.

1.2. Расчетные обоснования конструктивных решений зданий и конструктивных схем

Для подтверждения экономической эффективности и эксплуатационной надежности оснований и фундаментов зданий и сооружений необходимо в проекте (или утверждаемой части рабочего проекта):

А. Подтвердить правильность выбора типа фундаментов технико - экономическим сравнением различных вариантов согласно СНиП 2.02.01-83, п. 1.1. (При бюджетном финансировании объекта строительства — обязательно, при коммерческом строительстве — по желанию инвестора).

Б. Разработать таблицу итоговых данных расчета оснований и фундаментов (выбранных на основании ТЭП) согласно (СНиП 11-01-05, р. 3 и ГОСТ 21.501-93, п. 3.2).

**Технико - экономическое сравнение различных вариантов фундаментов**

Таблица № 1

№ варианта/ Тип фундамента	Кол-во свай	Объем бетона, м <sup>3</sup>		Расход арматуры, т		Сметная стоимость в текущих ценах	Итоговые данные рас- чета
/Столбчатые фундаменты							
/Плита на упругом основании							
/Сваи с монолит. ростверком							
/Комбинированный свайно-плитный фундамент							

## Итоговые данные расчета оснований и фундаментов

Таблица № 2

Расчетные значения	Конструктивное решение фундамента			
	ленточный, столбчатый	свайный	плита	Комбинируемый свайно-плитный
Среднее давление по подошве ф-та, $p$ , кПа	+		+*	+*
Расчетное сопротивление грунта, $R$ , кПа	+ СП 50-101-2004, п. 5.5.8		+ СП 50-101-2004, п. 5.5.8	+ СП 50-101-2004, п. 5.5.8
Расчетная несущая способность грунта основания, $F_d$ , кН		+ СНиП 2.02.03-85, раздел 4		+ СНиП 2.02.03-85, раздел 4
Расчетная нагрузка на сваю, $N$ , кН		+ СНиП 2.02.03-85, п. 3.11		+ СНиП 2.02.03-85, п. 3.11; ТСН 50-304-2000, п. 8.17, 8.18
Совместные деформации основания и фундаментов здания				
Осадки $s$ , мм	+ СП 50-101-2004, п. 5.5.31	+ СНиП 2.02.03-85, разд. 6	+ в системе программного комплекса	+ в системе программного комплекса; ТСН 50-304-2000, п. 8.16
относительные осадки, $s/L$	+	+	+	+
Крен, $i$	+ СП 50-101-2004, п. 5.5.43	+ ТСН 50-304-2000, п. 8.25	+ в системе программного комплекса	+ в системе программного комплекса
Проверка неравенств	$p \leq R$	$N \leq F_d / k$ СНиП 2.02.03-85, п. 3.10	$p \leq R$	$p \leq R$ $N \leq F_d / k$
	$s \leq s_u$		СП 50-101-2004, табл. Е.1	
	$s/L \leq (s/L)_u$		СП 50-101-2004, табл. Е.1	
	$i \leq i_u$		СП 50-101-2004, табл. Е.1	

\* - характерной ошибкой является то, когда за значение давления по подошве фундамента ( $p$ ) принимают значения напряжений по оси  $Z$  из расчетов, выполненных в программных комплексах (ЛИРА, МОНОМАХ, SCAD), в которых модель основания реализуется коэффициентами постели (модель Винклера, модель П.Л. Пастернака). Принятое значение сравнивается с расчетным сопротивлением грунта ( $R$ ), определяемым по СНиП 2.02.01-83\*, формула 7 или СП 50-101-2004, формула 5.5, основанных на формулах Н.П. Пузыревского для линейно-деформируемого полупространства. Таким образом, получается сравнение значений неравенства ( $p \leq R$ ), определенных по различным расчетным моделям, что неправомерно.

Значение давления по подошве фундамента ( $p$ ) определяется отношением действующей нормативной нагрузки на отметке

подошвы фундамента к площади основания фундамента.

1.3. Расчетные обоснования итоговых данных расчета оснований и фундаментов, указанные в проекте, подтверждаются Отчетом по расчетной части конструкций, включающим:

1.3.1. Основные расчетные положения:

- методика расчета: указать, в каких программных комплексах выполнены расчеты;
- модель грунтового основания и определение его характеристик;
- учет совместной работы фундаментов, основания и этажей здания (указать, кол-во этажей, включаемых в совместную работу)

1.3.2. Исходные данные:

- модель здания;
- конструктивная система;
- конструктивная схема здания;

- значения нагрузок (постоянных, временных вертикальных и горизонтальных) по каждому уровню здания и на отметке подошвы фундамента.

1.3.3. Итоговые данные расчетов (стадия проект):

Основания и фундаменты:

- расчеты всех значений, указанных в таблице № 2;

- изополя перемещений по оси Z фундаментной плиты;

- изополя напряжений фундаментной плиты;

- расчет фундаментной плиты на продавливание.

Основные конструктивные элементы:

- итоговые данные расчетов, подтверждающих несущую способность конструкций по предельным состояниям.

1.4. Мероприятия по защите от прогрессирующего разрушения.

Прогрессирующие разрушения могут происходить при аварийных воздействиях, не предусмотренных условиями нормальной эксплуатации зданий (взрывы, пожары, ударные воздействия и т.п.). Мероприятиями по защите допускаются локальные разрушения несущих конструкций (полное или частичное разрушение отдельных стен в пределах одного этажа и двух смежных осей здания), но эти первичные разрушения не должны приводить к обрушению или к разрушению конструкций, на которые передается нагрузка, ранее воспринимавшаяся элементами, поврежденными аварийным воздействием.

Расчет проводится согласно инструктивно-методическим документам:

- Рекомендации по предотвращению прогрессирующих обрушений крупнопанельных зданий. Указание Москомархитектуры от 24.08.1999 N 36.

- Рекомендации по защите жилых зданий с несущими кирпичными стенами при чрезвычайных ситуациях. Указание Москомархитектуры от 18.10.2002 N 68.

- Рекомендации по защите жилых каркасных зданий при чрезвычайных ситуациях. Указание Москомархитектуры от 18.10.2002 N 68.

- Пособие по проектированию жилых зданий. Выпуск 3. Конструкции жилых зданий

(к СНиП 2.08.01-85). Пособие от 31.07.1986 N 2.08.01-85.

- Рекомендации по защите монолитных жилых зданий от прогрессирующих обрушений. Указание Москомархитектуры от 11.07.2005 N 93.

## 2. Программный комплекс

### ПК «ЛИРА 9.4» .

Комплекс предназначен для расчета и проектирования строительных конструкций различного назначения. Основное содержание доклада было посвящено сведениям о расширении функций программного комплекса, главными из которых следует считать:

- возможность построения модели грунтового основания для учета совместной его работы с конструкциями здания,

- моделирование процесса возведения монолитных зданий,

- расчеты по обеспечению противодействия прогрессирующему обрушению,

- подбор армирования по нормам СНиП 2.03.01.-84\* и СНиП 51-01-2003.

## 3. Программный комплекс

### «МОНОМАХ 4.2».

Комплекс предназначен для расчета и проектирования гражданских зданий из монолитного железобетона, а также из каменных и армокаменных конструкций с выдачей рабочих чертежей балок, колонн, стен, плит, фундаментов и подпорных стен. Основное внимание в докладе было уделено тому, что этот комплекс позволяет быстро оценить принятые проектные решения с подсчетом расхода бетона и арматуры, выполнить многовариантные расчеты для экспертной оценки выполненных проектов.

В качестве новых возможностей комплекса отмечены:

- возможность создания различных граничных условий,

- усовершенствованная модель грунтового основания.

## 4. «Пакеты прикладных программ»

представляют собой автоматизированные расчетно-теоретические справочники проектировщика и относятся к классу программ «поддержки принятия решений».

## **5. Программный комплекс**

### **«Конструктор здания».**

Комплекс предназначен для расчета и проектирования зданий из мелкоштучных материалов с выдачей рабочих чертежей. Докладчиком Зуевым С.М. (зам. директора НПП Брест-КАД) была продемонстрирована возможность быстрого создания комплекта рабочих чертежей конструктивной части проекта.

## **6. Программный комплекс**

### **«ОМ СНиП Железобетон».**

Комплекс предназначен для расчета ж/б конструкций по старым и новым нормативным документам (СНиП 2.03.01-84\* и СНиП 52-01-2003). Представленная программа охватывает все без исключения расчеты по существующим нормам проектирования железобетонных конструкций. Программу отличает удобство использования, наглядность представления исходных данных и результатов расчетов. Программа официально рекомендована для использования при проектировании зданий и сооружений (письмо начальника Управления научно-технической политики в строительной отрасли Департамента градостроительной политики и реконструкции г. Москвы Дмитриева А.Н. от 28.09.2005г.).

### **7. В процессе семинара были заданы вопросы:**

7.1. По какому СНиП, старому или новому, следует производить расчеты железобетонных конструкций?

Ответ: Расчеты железобетонных конструкций следует производить по СНиП 52-01-2003, утвержденному и введенному в действие постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30.06.2003 г. N 127 взамен СНиП 2.03.01-84. Указанному Постановлению Госстроя России отказано Минюстом Российской Федерации в госрегистрации (письмо от 07.10.2004 N 07/9481-ЮД). Однако, письмом от 28 апреля 2006 г. N 01/3472-ЕЗ Министерство юстиции Российской Федерации сообщило, что им принято решение не рассматривать СНиПы на предмет их государственной регистрации. Следовательно, СНиП 52-01-2003 подлежит

обязательному исполнению в соответствии с пунктом 1 «Общие положения» статьи 46 Федерального закона «О техническом регулировании» впредь до вступления в силу соответствующих технических регламентов.

Детальные указания по расчетам, конструированию содержит СП 52-101-2003.

7.2. Правомочны ли проектные организации применять Стандарт СТО 00044807-001-2006 «Теплозащитные свойства ограждающих конструкций зданий»?

Ответ:

В настоящее время на территории РФ (в соответствии с пунктом 1 статьи 46 Федерального закона) подлежит обязательному исполнению СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий" впредь до вступления в силу соответствующих технических регламентов.

Методы проектирования, расчета тепло-технических характеристик ограждающих конструкций, рекомендации и справочные материалы, позволяющие реализовывать требования СНиП 23-02-2003, изложены в Своде правил СП 23-101-2004 по проектированию тепловой защиты зданий.

7.3. Уточните, как в отчете отражать краткую характеристику конструктивных схем зданий?

Ответ:

На основании анализа проектной документации, представляемой на экспертизу, находим необходимым дать следующие пояснения по конструктивным схемам зданий:

Конструктивной схемой здания называют систему вертикальных (стены, столбы) и горизонтальных (перекрытия, покрытия) элементов, которые обеспечивают зданию пространственную жесткость. Конструктивные схемы зависят от типа и расположения вертикальных и горизонтальных элементов несущего остова здания.

Конструктивные системы:

- стоечно-балочная (или каркасная), в которой горизонтальный элемент (балка) работает на изгиб;

- сводчатая и арочная, в которых материал работает на сжатие, передавая с верхних элементов на нижние нагрузку и собственный вес;

- подвесная, в которой горизонтальные элементы работают на растяжение.

Схемы стоечно-балочной системы:

- бескаркасная с несущими наружными и внутренними стенами (с продольными или с поперечными). При этом несущими могут быть продольные стены, поперечные или продольные и поперечные.

- с неполным каркасом: внутренний каркас и несущие наружные стены.

- каркасная (с полным каркасом), т. е. с несущими отдельными опорами. Состоит она из вертикально поставленных стоек (колонн) и опирающихся на них балок (прогонов).

По характеру статической работы каркасы различаются:

- рамные с «жесткими» (монолитными) соединениями элементов в узлах каркаса. Соединение горизонтальных и вертикальных элементов заделано намертво с целью увеличения жесткости конструкции. В этом случае из стоечно-балочной система превращается в рамную с жесткими узлами рамы, а балка - в ригель - горизонтальный элемент рамы.

- связевые со сварными соединениями узлов. Соединение вертикальных и горизонтальных элементов конструкции может допускать вращение одного элемента относительно другого и является шарнирным. Жесткость конструкции может достигаться введением жестких плоскостей - диафрагм жесткости.

- рамно-связевые с жесткими соединениями узлов в поперечном направлении и сварными соединениями — в продольном направлении.

Ниже, как пример, даются описания конструктивных схем гражданских зданий:

Перекрестно-стеновая: с несущими внутренними поперечными и продольными стенами. Пространственная жесткость и

устойчивость обеспечиваются совместной работой монолитных внутренних стен, дисков перекрытий, жестких ядер лестничных клеток и лифтов.

рамно — каркасная: безригельный каркас с жесткими узлами крепления плит перекрытия с колоннами. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечиваются жестким сопряжением монолитных железобетонных колонн и диафрагм жесткости с монолитными дисками перекрытий и покрытия.

- полный железобетонный каркас на основе унифицированной серии 1.020-1/83 с поперечным расположением ригелей. Пространственная устойчивость здания обеспечивается системой вертикальных устоев, объединенных горизонтальными дисками перекрытий. Вертикальными устоями служат связевые панели, образуемые железобетонными диафрагмами жесткости, соединенными с примыкающими колоннами. Колонны замоноличены в сборных железобетонных башмаках.

### **Итоги семинара.**

Представленные на семинаре доклады:

- отразили требования экспертизы по объёму и содержанию раздела «Конструктивные решения» проектной документации, представляемой на экспертизу, по обоснованию эксплуатационной надежности зданий;

- показали, что использование компьютерных технологий при расчете и проектировании зданий и сооружений позволяет обеспечить надежность, прочность и устойчивость, соответствующую нормативным требованиям.

## Государственная экспертиза проектной документации действенный инструмент контроля за качеством проектирования



В рамках празднования общероссийского профессионального праздника Дня Строителя и 50-летия Строительного комплекса Московской области с 7 по 9 августа 2007 года в выставочном комплексе «Крокус Экспо» состоялась ежегодная международная отраслевая выставка «Строительный комплекс России – 2007» - «Строительная неделя Московской области - 2007».

В этом году выставочный комплекс «Крокус Экспо» принимал рекордное количество участников. В числе участников выставки было ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».



На выставочном стенде ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» была размещена информация об основных направлениях деятельности государственного учреждения в области проведения государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и проектов документов территориального планирования объектов капитального строительства на территории Московской области. Специально к выставке был издан красочный буклет об Учреждении, изготовлена рекламная продукция с символикой ГУ МО «Мособлгосэкспертиза». Для участников и гостей выставки были организованы консультации с участием руководителей структурных подразделений ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».



В рамках выставки состоялись доклады, семинары, «круглые столы». ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» провело семинар «Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов на территории Московской области». С докладом на семинаре выступила заместитель начальника управления государственной экспертизы Г.С. Афанасьева. На многочисленные вопросы участников семинара ответили директор И.Е. Горячев, первый заместитель директора А.А. Мартынов и другие специалисты-эксперты ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».

Главным результатом участия Учреждения в строительной выставке стало поддержание и укрепление положительного имиджа ГУ МО «Мособлгосэкспертиза», как надежного партнера, готового по всем вопросам, связанным с его деятельностью к взаимовыгодному сотрудничеству и оказанию квалифицированной помощи всем организациям и предприятиям, работающим в сфере градостроительной деятельности на территории Московской области



Мы гордимся тем, что в тех положительных изменениях архитектурно-строительного облика Подмосковья, которые были продемонстрированы на состоявшейся выставке, есть и доля кропотливого труда специалистов-экспертов нашего учреждения!

Мы гордимся тем, что в тех положительных изменениях архитектурно-строительного облика Подмосковья, которые были продемонстрированы на состоявшейся выставке, есть и доля кропотливого труда специалистов-экспертов нашего учреждения!



# НОРМАТИВНАЯ И ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Приложение №1 к приказу директора  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»  
№167/р от 5.06.2007 г.

## Административный регламент государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза»

### 1. Общие положения

1.1. Административный регламент государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» (далее – Регламент) разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», другими нормативными правовыми документами

Регламент определяет правила организации деятельности государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза» (далее - Мособлгосэкспертиза) при проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе правила организации взаимодействия с заказчиками государственной экспертизы.

1.2. Государственное учреждение Московской области «Мособлгосэкспертиза» является организацией, уполномоченной на проведение в Московской области государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

Мособлгосэкспертиза находится в непосредственном ведении Правительства Московской области в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 05.12.2003 № 1074-РГ «О государственном учреждении Московской области «Центр

государственной вневедомственной экспертизы и ценообразования в строительстве «Мособлгосэкспертиза».

Мособлгосэкспертиза самостоятельна в осуществлении возложенных на учреждение полномочий.

1.3. Руководителем Мособлгосэкспертизы является директор.

Директор в пределах своей компетенции издает приказы и распоряжения.

Директор имеет первого заместителя и заместителей директора Мособлгосэкспертизы.

1.4. Основные задачи, функции структурных подразделений и сотрудников Мособлгосэкспертизы устанавливаются положениями о структурных подразделениях и должностными инструкциями сотрудников, которые утверждаются Директором.

1.5. Порядок подготовки и оформления документов Мособлгосэкспертизы устанавливается настоящим Регламентом и Инструкцией по делопроизводству Мособлгосэкспертизы.

### 2. Применяемые термины

2.1. Применяемые в настоящем Административном регламенте термины:

Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Заказчик - физическое или юридическое лицо, уполномоченное инвестором (или само являющееся инвестором) осуществлять реализацию проекта по строительству объекта.

Заявитель - заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении государственной экспертизы.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Этап строительства - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства).

Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Капитальный ремонт - крупный, всеобъемлющий ремонт, при котором заменяются целиком изношенные части зданий и сооружений.

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования,

планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Результаты инженерных изысканий — документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства.

Проектная документация — материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

---

### **3. Компетенция ГУМО «Мособлгосэкспертиза»**

---

3.1. Государственной экспертизе в Мособлгосэкспертизе подлежат проектная документация объектов капитального строительства, находящихся на территории Московской области, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, за исключением случаев, указанных в пунктах 3.2 — 3.7 настоящего Административного регламента.

3.2. Не подлежат государственной экспертизе проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных

для подготовки такой проектной документации, в отношении следующих объектов капитального строительства:

а) отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более 3, предназначенные для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства);

б) жилые дома с количеством этажей не более 3, состоящие из не более 10 блоков, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

в) многоквартирные дома с количеством этажей не более 3, состоящие из не более 4 блок-секций, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

г) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более 2, общая площадь которых составляет не более 1500 кв. метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности;

д) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более 2, общая площадь которых составляет не более 1500 кв. метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется устанавливать санитарно-защитные зоны или требуется устанавливать санитарно-защитные зоны в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты.

3.3. Не подлежат государственной экспертизе проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, в случаях, когда не требуется получения разрешения на строительство, а именно в следующих случаях:

а) строительство гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или

строительство на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;

б) строительство, реконструкция объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

в) строительство на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

г) изменение объектов капитального строительства и (или) их частей, если такое изменение не затрагивает конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышает предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом.

3.4. Государственная экспертиза проектной документации не проводится в отношении проектной документации объектов капитального строительства, ранее получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемой повторно (далее - типовая проектная документация), или модификации такой проектной документации, не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства.

Критерии отнесения проектной документации к типовой проектной документации, а также к модифицированной типовой проектной документации, не затрагивающей характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства, устанавливаются законодательством Российской Федерации.

В случае если строительство объекта капитального строительства будет осуществляться с использованием типовой проектной документации или модификации такой проектной документации, результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе независимо от того, что государственная экспертиза проектной документации не проводится.

3.5. К полномочиям Мособлгосэкспертизы не относится проведение государственной экспертизы следующих видов объектов, экспертиза которых проводится на федеральном уровне:

а) объекты, строительство, реконструкцию и (или) капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации;

б) объекты, строительство, реконструкцию и (или) капитальный ремонт которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах и в территориальном море Российской Федерации;

в) объекты обороны и безопасности, иные объекты, сведения о которых составляют государственную тайну;

г) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения (при проведении капитального ремонта в целях их сохранения);

д) особо опасные и технически сложные объекты;

е) уникальные объекты.

3.6. К особо опасным и технически сложным объектам относятся:

а) объекты использования атомной энергии, в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ;

б) гидротехнические сооружения первого и второго классов, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений;

в) линейно-кабельные сооружения связи и сооружения связи, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более;

д) объекты космической инфраструктуры;

е) аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры;

ж) объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

з) метрополитены;

и) морские порты, за исключением морских специализированных портов, предназначенных для обслуживания спортивных и прогулочных судов;

к) автомобильные дороги общего пользования федерального значения и относящиеся к ним транспортные инженерные сооружения;

л) опасные производственные объекты, на которых:

получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества в количестве, превышающем предельное. Такие объекты и предельное количество опасных веществ указаны соответственно в приложениях 1 и 2 к Федеральному закону "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон);

используется оборудование, указанное в пункте 2 приложения 1 к Федеральному закону;

получаются расплавы черных и цветных металлов и сплавы на основе этих расплавов;

ведутся горные работы, работы по обогащению полезных ископаемых, а также работы в подземных условиях;

используются стационарно установленные канатные дороги и фуникулеры.

3.7. К уникальным объектам относятся объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрена одна из следующих характеристик:

а) высота более 100 метров;

б) пролеты более 100 метров;

в) наличие консоли длиной более 20 метров;

г) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 10 метров;

д) наличие конструкций и конструктивных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.

3.8. Государственная экспертиза проектной документации осуществляется за счет средств заявителя. Размер платы за проведение государственной экспертизы определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий,

утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Оплата услуг по проведению государственной экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы

#### **4. Порядок представления документации на государственную экспертизу**

4.1. Прием проектной документации и результатов инженерных изысканий осуществляется отделом приемки документации и информатизации экспертной деятельности Управления государственной экспертизы Мособлгосэкспертизы.

Прием документации осуществляется по вторникам и четвергам с 9-00 до 16-00.

Перерыв на обед с 12-00 до 12-45.

4.2. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются следующие документы (в двух экземплярах):

а) Сопроводительное письмо с перечнем документации, предоставляемой на государственную экспертизу, которое должно быть подписано уполномоченным лицом и заверено печатью заявителя.

б) Заявление о проведении государственной экспертизы, которое должно быть подписано уполномоченным лицом и заверено печатью заявителя.

В заявлении должны быть указаны:

идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на государственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и тому подобное));

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства застройщика (заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя).

в) Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства.

г) Копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

В случае отсутствия градостроительного плана земельного участка представляются исходно-разрешительная документация и согласования всех заинтересованных организаций.

д) Проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации.

е) Копия задания на проектирование.

ж) Результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации.

з) Копия задания на выполнение инженерных изысканий.

и) Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика (в случае, если заявитель не является заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально.

4.3. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются документы, указанные в пункте 4.2 настоящего Административного регламента, за исключением документов, указанных в подпунктах "д"-"е" пункта 4.2 настоящего Административного регламента.

4.4. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий для строительства объекта капитального строительства с использованием типовой проектной документации или модификации такой проектной документации представляются документы, указанные в пункте 4.3 настоящего Административного регламента, а также представляются:

а) проектная документация по внешним инженерным сетям и конструктивным решениям фундаментов;

б) положительное заключение государственной экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации (модифицированной типовой проектной документации), выданное любому лицу не ранее 3 лет до дня подачи заявления о проведении государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

в) документ, подтверждающий право застройщика (заказчика) на использование типовой проектной документации, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные).

4.5. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы,

указанные в пункте 4.2 настоящего Административного регламента (за исключением копии задания на выполнение инженерных изысканий), и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются.

4.6. ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

4.7. Документы, указанные в пунктах 4.2 – 4.5 настоящего Административного регламента, представляются на бумажном носителе в двух экземплярах.

По требованию Мособлгосэкспертизы заявитель представляет дополнительные экземпляры документов, указанных в пунктах 4.2 – 4.5 настоящего Административного регламента.

В договоре может быть установлено, что проектная документация и результаты инженерных изысканий могут представляться также на электронном носителе.

4.8. Проектная документация на объект капитального строительства может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4.9. В случае если в отношении отдельных объектов капитального строительства, расположенных на территории Московской области, проведение государственной экспертизы в Мособлгосэкспертизе не представляется возможным, Мособлгосэкспертиза вправе обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный осуществлять функции по реализации государственной политики, по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере строительства, градостроительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства, с просьбой о направлении проектной документации и (или) результатов

инженерных изысканий на государственную экспертизу в другую организацию по проведению государственной экспертизы.

Порядок подачи соответствующего обращения и принятия по нему решения устанавливается вышеуказанным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

## **5. Проверка документов, представленных для проведения государственной экспертизы**

5.1. Мособлгосэкспертиза в течение 3 рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пунктах 4.2 – 4.5 настоящего Административного регламента, осуществляет их проверку.

5.2. В срок, указанный в пункте 5.1 настоящего Административного регламента, заявителю представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение государственной экспертизы, подписанный со стороны организации по проведению государственной экспертизы, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или указанные документы должны быть возвращены без рассмотрения.

5.3. Представленные для проведения государственной экспертизы документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по следующим основаниям:

а) государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы;

б) представленная проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, не подлежат государственной экспертизе.

5.4. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, являются:

1) Отсутствие в проектной документации следующих разделов, предусмотренных

частью 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

а) пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка;

в) архитектурные решения;

г) конструктивные и объемно-планировочные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий;

е) содержание технологических решений;

ж) проект организации строительства объектов капитального строительства;

з) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

и) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

к) перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

л) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей проектной документации);

м) смета на строительство объектов капитального строительства, финансируемых за счет бюджетных средств и приравненных к ним источников;

н) иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

2) Несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным Правительством Российской Федерации.

3) Несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным Правительством Российской Федерации.

4) Представление не всех документов, указанных в пунктах 4.1 – 4.3 настоящего Административного регламента, необходимых для проведения государственной экспертизы, в том числе отсутствие положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на государственную экспертизу после государственной экспертизы результатов инженерных изысканий).

5.5. При возврате представленных для проведения государственной экспертизы документов без рассмотрения или отказе в принятии документов указанные документы возвращаются (за исключением заявления о проведении государственной экспертизы) заявителю.

В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на государственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов и заявитель не настаивает на их возврате, срок для устранения таких недостатков составляет не более 10 рабочих дней.

5.6. Правовое регулирование договора о проведении государственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) срок проведения государственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- в) размер платы за проведение государственной экспертизы;
- г) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изыска-

ний в процессе проведения государственной экспертизы;

д) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения государственной экспертизы;

е) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;

ж) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора, в том числе за несвоевременный возврат или приемку документов, представленных на государственную экспертизу.

5.7. Правила работы с договорами, заключаемыми Мособгосэкспертизой, а именно: порядок подготовки, оформления, учета и хранения договоров о проведении экспертизы, устанавливаются Положением о порядке подготовки и учета договоров в ГБУ МО «Мособлгосэкспертиза, утвержденным Директором.

5.8. Контроль за ходом исполнения договоров осуществляется Директором путем проведения еженедельных совещаний.

---

## **6. Предмет и сроки проведения государственной экспертизы**

---

6.1. Предметом государственной экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

6.2. Предметом государственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка их соответствия требованиям технических регламентов.

6.3. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится

проверка соответствия проектной документации и результатов инженерных изысканий требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону "О техническом регулировании" и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

6.4. Проведение государственной экспертизы начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения государственной экспертизы.

6.5. Срок проведения государственной экспертизы не должен превышать 90 календарных дней.

В течение не более 45 календарных дней проводится государственная экспертиза:

а) результатов инженерных изысканий, которые направлены на государственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

б) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства.

6.6. При проведении государственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором.

6.7. При проведении государственной экспертизы ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» вправе:

а) истребовать от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций сведения и документы, необходимые для проведения государственной экспертизы;

б) привлекать на договорной основе к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

## **7. Порядок проведения государственной экспертизы**

7.1. Поступающая документация (в 2-х экз.) с сопроводительным письмом (в 2-х экз.),

заявлением о проведении государственной экспертизы (по форме), перечнем документации и заполненной карточкой проекта сдается в отдел приемки документации и информатизации экспертной деятельности (далее - отдел приемки) Управления государственной экспертизы (далее - УГЭ). При отсутствии сметной документации в составе проектов представляется документация по стоимости проектно-изыскательских работ.

Два экземпляра сопроводительного письма передаются в общий отдел для регистрации, учета и включения в реестр поручений директора. Один экземпляр зарегистрированного письма возвращается в Отдел приемки для включения в состав дела государственной экспертизы.

7.2. В течение 3 рабочих дней отдел приемки УГЭ проверяет проектную документацию (ПД) на комплектность (оба экземпляра) и, в случае необходимости, подготавливает замечания, а также составляет проект расчета стоимости работ по экспертизе.

7.3. Решение о возможности проведения экспертизы принимает начальник УГЭ после обсуждения всех выявленных замечаний по представленной ПД и проекта расчета стоимости работ по экспертизе с руководителями подразделений.

7.4. По результатам обсуждения и решения начальника УГЭ, отдел приемки готовит письмо-уведомление о состоянии ПД и решении ГУ «Мособлгосэкспертиза» по вопросам начала работ и подписании договора на проведение экспертизы, либо о возврате ПД на доукомплектование с указанием причин, а при необходимости, срока устранения. По истечении срока устранения замечаний по комплектности, не дополненная ПД возвращается заказчику с сопроводительным письмом, при невостребованности ПД в течение 1 месяца, она передается в архив Учреждения.

7.5. Ответственность за соблюдение сроков рассмотрения, подготовку и выдачу обоснованных замечаний по комплектности несет начальник отдела приемки.

7.6. По распоряжению начальника УГЭ отделом приемки на принятую ПД составляется расчет стоимости работ по экспертизе, дооформляется карточка проекта, оформляется карточка-задание для оформления до-

говора, которые передаются в общий отдел для оформления договора.

7.7. После поступления оплаты за проведение экспертизы ПД отдел приемки открывает дело государственной экспертизы.

Дело государственной экспертизы с ПД передается в соответствии с заключенным договором начальнику отдела экспертизы проектов документов территориального планирования, архитектурных и технологических решений и результатов инженерных изысканий или отдела экспертизы инженерного обеспечения, где будет оформляться сводное заключение. Дата передачи документов фиксируется начальниками отделов на карточке проекта.

7.8. Начальники отделов, с периодичностью 1 раз в неделю, информируют директора и начальника управления о процессе прохождения экспертизы по каждому проекту и (или) результатам проектных изысканий.

Ответственность за соблюдение сроков рассмотрения несут ответственные исполнители, начальники отделов, участвующие в рассмотрении ПД. Процесс и сроки проведения экспертизы контролируется начальниками отделов.

7.9. По каждому поступающему объекту начальником отдела назначается ответственный исполнитель, который фиксируется в карточке проекта (в бумажном и электронном виде, программа «Служебная корреспонденция»). Также указывается дата передачи ПД ответственному исполнителю.

7.10. Ответственный исполнитель организует работу по экспертизе переданного ему проекта и (или) результатов инженерных изысканий, соблюдая с установленным договором сроками, по возможности параллельно специалистами – соисполнителями.

Один из экземпляров поступившей проектной документации передается ответственным исполнителем последовательно в отделы санитарно – эпидемиологической, противопожарной и экологической экспертиз, выпускающих локальные заключения. Ответственным исполнителем рассматривается ПД по своей специальности, выявляются замечания, подготавливается и передается проект заключения с ПД в отдел, выпускающий локальные заключения, а затем если

требуется, в отдел смет и ПОС передаются локальное заключение и ПД.

В случае подготовки комплексных замечаний по ПД ответственный исполнитель организует их передачу Заказчику (оформляется официально письмом). Даты передачи, контрольные и фактические сроки исполнения фиксируются в карточке проекта ответственными исполнителями и ответственными соисполнителями (в бумажном и электронном виде).

В случае проведения экспертизы по результатам инженерных изысканий до экспертизы проектной документации ответственный исполнитель подготавливает замечания и передает их заказчику. Дата передачи фиксируется в карточке проекта ответственными исполнителями и ответственными соисполнителями (в бумажном и электронном виде).

7.11. В смежном отделе работу по проведению экспертизы организует начальник отдела в соответствии с установленными в договоре сроками. Дата передачи ПД эксперту по разделам фиксируется начальником отдела и каждым экспертом в карточке проекта. Срок выполнения работы – аналогично указанному выше.

7.12. По полученной ПД ответственным соисполнителем в назначенный срок готовится локальное заключение, замечания по соответствующему разделу, которые передаются заказчику и ответственному исполнителю (для информации), готовящему сводное заключение. Дата фиксируется в карточке проекта (в бумажном и электронном виде, программа «Служебная корреспонденция»). ПД передается начальнику отдела. Локальное заключение, замечания подписываются заведующим соответствующего сектора и экспертом (при отсутствии зав. сектором - начальником отдела).

7.13. Откорректированная по замечаниям экспертов ПД поступает от Заказчика официально (сопроводительное письмо регистрируется и учитывается в общем отделе) ответственному исполнителю, который организует работу по повторному рассмотрению ПД через начальников отделов. Дата передачи фиксируется ответственными исполнителями и ответственными соисполнителями в

карточке проекта (в бумажном и электронном виде).

7.14. В результате устранения замечаний проводится корректировка локального и сводного заключений.

7.15. При отсутствии информации и материалов по устранению замечаний в назначенный срок, но не позднее 5 дней до истечения срока исполнения договора, ответственным исполнителем готовится отрицательное сводное заключение.

## **8. Результат государственной экспертизы**

8.1. Результатом государственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

а) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза проектной документации;

б) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза результатов инженерных изысканий;

в) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если одновременно осуществлялась государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.

8.2. При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 8.1 настоящего Административного регламента, Мособлгосэкспертиза незамедлительно уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения.

8.3. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, Мособлгосэкспертиза вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит заявителя с указанием мотивов принятого решения.

8.4. Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий устанавливаются законодательством Российской Федерации.

8.5. Заключение подписывается:

- заместителями начальника УГЭ, начальниками отделов, участвующих в рассмотрении ПД, и ответственными исполнителями.

- начальником отдела экспертизы проектов документов территориального планирования, архитектурных и технологических решений и результатов инженерных изысканий при проведении экспертизы результатов инженерных изысканий до проведения экспертизы проектной документации и ответственным исполнителем.

Заключение утверждается первым заместителем директора — начальником УГЭ, заместителем директора или заместителями начальника УГЭ.

8.6. Заключение в 5-ти экземплярах передается в отдел приемки на оформление в комплекте с локальным заключением, официальными замечаниями, выдаваемыми в ходе экспертизы и приложением №1 «Качественные характеристики проекта». Четыре экземпляра подписанного в установленном порядке заключения выдаются только при наличии подписанного акта сдачи - приемки работ, который выдается заказчику вместе с договором на проведение экспертизы. На экземпляре заключения Мособлгосэкспертизы Заказчиком делается отметка о получении 4-х экземпляров заключения, ПД и сдачи акта сдачи - приемки работ. Два экземпляра сдачи-приемки сдаются в общий отдел и бухгалтерию, после чего оформляется счет-фактура.

8.7. Ответственность за правильность регистрации и выдачу заключений Заказчику несет отдел приемки. Проектная документация

ция передается ответственным исполнителем заказчику.

8.8. Проектная документация не может быть утверждена застройщиком или заказчиком при наличии отрицательного заключения государственной экспертизы проектной документации.

Отрицательное заключение государственной экспертизы может оспариваться застройщиком или заказчиком в судебном порядке.

8.8. Выдача заключения государственной экспертизы осуществляется на руки заявителю или путем направления заказного письма. Положительное заключение государственной экспертизы выдается в 4 экземплярах. Отрицательное заключение государственной экспертизы выдается в 2 экземплярах.

Проектная документация, копия задания на проектирование, результаты инженерных изысканий и копия задания на выполнение инженерных изысканий подлежат возврату заявителю в сроки и в порядке, определенные договором.

8.9. Мособлгосэкспертиза ведет реестр выданных заключений государственной экспертизы, в котором указываются:

а) идентификационные сведения об исполнителях работ;

б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на государственную экспертизу;

в) идентификационные сведения о застройщике и заказчике;

г) сведения о результате государственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);

д) дата выдачи и реквизиты заключения.

8.10. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений государственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 10 дней с даты получения организацией по проведению государственной экспертизы письменного запроса.

8.11. При проведении государственной экспертизы открывается дело государствен-

ной экспертизы. Дела государственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются. В дело государственной экспертизы помещаются:

а) заявления о проведении государственной экспертизы (первичной и повторной);

б) копия договора;

в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

г) заключения государственной экспертизы (первичные и повторные);

д) иные связанные с проведением государственной экспертизы документы (копии документов), определенные законодательством Российской Федерации и Мособлгосэкспертизой.

8.12. Ответственным за формирование дела является эксперт, которому поручена проверка соответствующей проектной документации.

8.13. Документы внутри дела располагаются по мере их поступления в хронологической последовательности.

8.14. С момента открытия и до передачи в архив Учреждения, дела государственной экспертизы хранятся по месту их формирования в структурных подразделениях. Руководители структурных подразделений и сотрудники, отвечающие за формирование и оформление дел, несут ответственность за их сохранность.

8.15. Дела государственной экспертизы подлежат полному оформлению перед сдачей их в архив на постоянное хранение. Оформление дел включает комплекс работ по их технической обработке и проводится сотрудниками Управления государственной экспертизы. Правильность оформления дел государственной экспертизы подлежит обязательной перепроверке специалистом архива при приеме их в архивохранилище. Оформление дела предусматривает:

- подшивку или переплет дела;

- нумерацию листов в деле;

- составление заверительного листа к делу и описи дел;

- внесение в реквизиты обложки дела названия организации, индекса и заголовка дела, даты дела и др.

Все листы дела нумеруются арабскими цифрами в правом верхнем углу, не задевая текста документов, простым графическим карандашом.

8.16. Ответственность за своевременную передачу дел в архив возлагается на руководителей структурных подразделений.

8.17. Прием каждого дела производится специалистом архива согласно описи дел в присутствии сотрудника Управления государственной экспертизы. Количество принятых в архив дел, дата приема-передачи, подписи ответственных за это лиц указываются в конце описи.

Дела в архив Учреждения доставляются сотрудниками структурных подразделений.

8.18. Выдача дел государственной экспертизы из архива производится по разрешению Директора или заместителя Директора, в соответствии с распределением полномочий. На выданное дело заводится лист-заместитель. Сторонним организациям дела выдаются по актам. При выдаче дел сотрудникам Учреждения производится запись в журнале выдачи дел.

8.19. Изъятие документов из дел государственной экспертизы допускается в исключительных случаях и производится по письменному разрешению Директора или заместителя Директора, в соответствии с распределением полномочий с обязательным оставлением в деле заверенной копии документа.

8.20. В случае утраты заключения государственной экспертизы заявитель вправе получить в организации по проведению государственной экспертизы дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 10 дней с даты получения указанной организацией письменного обращения.

## **9. Повторное проведение государственной экспертизы**

9.1. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий могут быть направлены повторно (2 и более раз) на

государственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы.

9.2. Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Административным регламентом для проведения первичной государственной экспертизы.

Размер платы за проведение повторной государственной экспертизы определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным Постановлением от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

9.3. В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения государственной экспертизы, можно устранить без возврата этих документов и заявитель не настаивает на их возврате, организация по проведению государственной экспертизы устанавливает срок для устранения таких недостатков. В этом случае документы, представленные на государственную экспертизу, заявителю не возвращаются. После их доработки заявитель представляет в организацию по проведению государственной экспертизы часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

9.4. Экспертной оценке при проведении повторной государственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена государственная экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) государственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты государственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

## **Совместное письмо ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» и ГП МО «Мособлгеотрест»**

*Информационное письмо по вопросу оформления документации  
для проведения государственной экспертизы результатов  
инженерных изысканий на территории Московской области*

*Руководителям организаций и предприятий,  
осуществляющих проектно- изыскательскую  
деятельность на территории Московской  
области, профессиональным объединениям  
строителей, проектировщиков, изыскателей,  
заказчикам (застройщикам)*

ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» и ГП МО «Мособлгеотрест» проанализировали экспертную деятельность в сфере инженерных изысканий в условиях действия постановления Правительства РФ от 05.03.07. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее Постановление) и сообщают следующее.

В соответствии с Постановлением, выявление недостатков в результатах инженерных изысканий (недостоверные или ошибочные данные, недостаточный объем работ и др.) осуществляется одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации, что может привести к выводу о необоснованно принятых проектных решениях и потребует проведения дополнительных изысканий, переработки проекта, увеличения финансовых затрат, повторного представления документации на государственную экспертизу, и в итоге к существенному замедлению темпов строительства объекта.

Учитывая многочисленные обращения и обеспокоенность этими вопросами заказчиков и проектировщиков, которые хотели бы до начала проектирования оценить проведенные изыскания, иметь гарантию надежности и достоверности выполненных изыскательских работ, позволяющих разработать обоснованные проектные решения, обеспечивающие безопасность строительных объектов, ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» и ГП МО «Мособлгеотрест» рекомендуют выполнять предварительную оценку качества инженерных изысканий до начала проектирования в соответствии с регламентом, установленном ГП МО «Мособлгеотрест».

**Директор  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»  
Горячев И.Е.**

**Генеральный директор  
ГП МО «Мособлгеотрест»  
Чайкин А.А.**

**ПРОТОКОЛ № 07а**  
**внеочередного заседания Московской областной**  
**комиссии по индексации цен**  
**и ценообразованию в строительстве, образованной**  
**Правительством Московской области**  
**(Постановления от 10.06.2002 № 229/20 и**  
**от 21.05.2007 № 372/17)**

г. Москва

01 августа 2007 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Председатель Комиссии  
Заместители Председателя Комиссии:

Горностаев Н.И.  
Жданов С.М.  
Горячев И.Е

Члены Комиссии:

Богачев М.Г.,  
Болотина С.Л.,  
Боков В.Б.,  
Конюхова И.Ю.,  
Пригарин С.А.,  
Полуянов А.Н.  
Поварова С.А.,  
Решетько А.А.,  
Эстрин Е.Г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение прогнозных средних отраслевых индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ на 2007 год, скорректированных с учетом текущих средних отраслевых индексов за январь-июнь 2007 г., и прогнозных средних отраслевых индексов на 2008-2010 гг. к ценам 2000 г. для Московской области, а также коэффициентов-дефляторов к стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта на 2007-2010 гг. (см. приложение 1)

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозные средние отраслевые индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ на 2007 год, скорректированных с учетом текущих средних отраслевых индексов за январь-июнь 2007 г., и прогнозных средних отраслевых индексов на 2008-2010 гг. к ценам 2000 г. для Московской области, а также коэффициентов-дефляторов к стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта на 2007-2010 гг. (см. приложение 1)

Приложение № 1 к протоколу Московской областной Комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве от 01.08.2007 № 7а

**Прогнозные средние отраслевые индексы  
пересчета стоимости строительной продукции на 2007-2010 гг. к базисным ценам 2000года  
( без учета прочих затрат и НДС, с учетом компенсации по материалам в размере 15 % )**

Год	№№ п/п	Наименование отраслей строительства	Прогнозные средние отраслевые индексы к ценам 2000 года на 2007-2010 гг.											
			I-ый квартал			II-ой квартал			III-ий квартал			IV-ый квартал		
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2007			4,89	4,97	5,04	5,09	5,15	5,25	5,30	5,38	5,49	5,54	5,63	5,70
2008	1	Объекты жилищного строительства	5,75	5,80	5,86	5,92	5,98	6,07	6,13	6,22	6,30	6,38	6,47	6,56
2009			6,62	6,67	6,75	6,80	6,88	6,95	7,04	7,14	7,23	7,33	7,43	7,54
2010			7,61	7,68	7,76	7,83	7,92	8,01	8,11	8,21	8,31	8,42	8,53	8,65
2007			5,33	5,37	5,46	5,51	5,68	5,78	5,84	5,93	6,01	6,07	6,17	6,26
2008	2	Объекты коммунального назначения, в т.ч. котельные, очистные и инженерные сети	6,32	6,38	6,45	6,51	6,58	6,66	6,74	6,82	6,91	7,00	7,09	7,19
2009			7,27	7,32	7,40	7,47	7,55	7,64	7,74	7,83	7,94	8,04	8,13	8,24
2010			8,32	8,39	8,48	8,55	8,65	8,75	8,86	8,96	9,08	9,19	9,31	9,43
2007			4,78	4,89	4,95	5,00	5,06	5,15	5,20	5,28	5,39	5,44	5,52	5,60
2008	3	Объекты народного образования и здравоохранения	5,66	5,72	5,78	5,84	5,91	5,98	6,06	6,13	6,21	6,29	6,36	6,44
2009			6,50	6,55	6,62	6,69	6,76	6,85	6,93	7,02	7,11	7,20	7,30	7,39
2010			7,46	7,53	7,61	7,67	7,76	7,85	7,95	8,05	8,15	8,26	8,36	8,47
2007			4,83	4,93	4,98	5,06	5,13	5,22	5,27	5,35	5,46	5,51	5,60	5,65
2008	4	Объекты торговли и обществ. питания	5,71	5,76	5,82	5,89	5,95	6,02	6,10	6,18	6,26	6,34	6,42	6,50
2009			6,56	6,62	6,68	6,76	6,83	6,91	7,00	7,08	7,18	7,26	7,35	7,46
2010			7,53	7,60	7,68	7,75	7,83	7,93	8,03	8,13	8,23	8,33	8,43	8,55
2007			4,87	4,97	5,01	5,10	5,16	5,24	5,29	5,37	5,48	5,53	5,62	5,73
2008	5	Объекты культурно-бытового назначения	5,78	5,84	5,90	5,96	6,03	6,11	6,18	6,26	6,34	6,42	6,50	6,59
2009			6,65	6,70	6,77	6,85	6,92	7,01	7,10	7,19	7,27	7,37	7,46	7,56
2010			7,63	7,70	7,78	7,85	7,94	8,04	8,14	8,24	8,34	8,45	8,55	8,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2007			4,73	4,81	4,88	4,93	4,98	5,07	5,17	5,25	5,35	5,46	5,56	5,62
2008	6	Объекты спортивного назначения	5,68	5,73	5,79	5,86	5,92	5,99	6,06	6,14	6,21	6,29	6,38	6,47
2009			6,54	6,59	6,66	6,73	6,81	6,89	6,98	7,07	7,16	7,25	7,34	7,44
2010			7,53	7,60	7,67	7,74	7,83	7,93	8,02	8,12	8,23	8,33	8,43	8,54
2007			4,59	4,75	4,81	4,86	4,92	4,96	5,03	5,11	5,19	5,25	5,35	5,45
2008	7	Объекты прочих отраслей строительства	5,51	5,55	5,61	5,67	5,74	5,81	5,88	5,96	6,04	6,11	6,19	6,27
2009			6,35	6,40	6,47	6,52	6,59	6,67	6,76	6,85	6,94	7,03	7,12	7,22
2010			7,29	7,36	7,43	7,49	7,57	7,67	7,76	7,86	7,96	8,06	8,16	8,27

### Коэффициенты-дефляторы к стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта на 2007 - 2010 гг. для Московской области

Год	Коэффициенты- дефляторы для всех отраслей строительства на 2007-2010 гг. (по годам к декабрю предшествующего года)												Коэффициент- дефлятор годовой			
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ноябрь	декабрь	ноябрь	декабрь
2007	1,009	1,029	1,042	1,054	1,070	1,087	1,100	1,117	1,138	1,151	1,170	1,186	1,170	1,186	1,186	1,186
2008	1,010	1,019	1,031	1,041	1,053	1,066	1,079	1,093	1,107	1,120	1,135	1,150	1,135	1,150	1,150	1,150
2009	1,010	1,018	1,029	1,039	1,051	1,064	1,078	1,091	1,106	1,119	1,133	1,149	1,133	1,149	1,149	1,149
2010	1,010	1,019	1,029	1,039	1,050	1,063	1,076	1,089	1,103	1,117	1,131	1,146	1,131	1,146	1,146	1,146

Год	Коэффициенты- дефляторы для всех отраслей строительства на 2007-2010 гг. (нарастающим итогом к декабрю 2006 г.)												Коэффициент- дефлятор годовой			
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ноябрь	декабрь	ноябрь	декабрь
2007	1,009	1,029	1,042	1,054	1,070	1,087	1,100	1,117	1,138	1,151	1,170	1,186	1,170	1,186	1,186	1,186
2008	1,198	1,209	1,223	1,236	1,249	1,265	1,280	1,296	1,313	1,329	1,346	1,364	1,346	1,364	1,364	1,364
2009	1,378	1,389	1,404	1,418	1,434	1,452	1,470	1,489	1,509	1,527	1,546	1,568	1,546	1,568	1,568	1,568
2010	1,582	1,597	1,613	1,628	1,646	1,666	1,686	1,706	1,729	1,750	1,772	1,796	1,772	1,796	1,796	1,796

## Поправки к Территориальному сборнику средних сметных цен для Московской области (ТСЦ-2001)

### Часть I. Книга 1.

**Стр. 20. Удалить из раздела «ГСМ, ГАЗЫ ТЕХНИЧЕСКИЕ, СПЕЦИАЛЬНЫЕ ЖИДКОСТИ, ХИМИЧЕСКАЯ ПРОДУКЦИЯ И РЕАКТИВЫ» поз. 269 без изменения дальнейшей нумерации:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
269	101-1292	Уайт-спирит	т	1350	5900,00	6667,00

**Стр. 35. Заменить коды по поз. 681-685 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
681	<b>101-9426-7</b>	Круги отрезные, тип 14А63-2БУ 80м/с, размером 180х2,5х22;32 мм	шт.		8,34	9,43
682	<b>101-9426-8</b>	Круги отрезные, тип 14А63-2БУ 80м/с, размером 230х2,5х22;32 мм	шт.		12,25	13,85
683	<b>101-9426-9</b>	Круги отрезные, тип 14А63-2БУ 80м/с, размером 230х3,0х22;32 мм	шт.		13,76	15,55
684	<b>101-9426-10</b>	Круги отрезные, тип 14А63-2БУ 80м/с, размером 300х3,0х32	шт.		23,37	26,41
685	<b>101-9426-11</b>	Круги отрезные, тип 14А63-2БУ 80м/с, размером 400х4,0х32	шт.		35,58	40,21

**Стр. 72, 116. Внести отпускную и сметную цены по поз. 1608 и заменить отпускную цену по поз. 3049 на выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
1608	101-1844-1	Сталь угловая равнополочная, сталь кипящая 18кп, шириной полок 110-250 мм	т	1000	<b>4443,61</b>	<b>5021,28</b>
3049	101-9894	Кляммеры марки КЛ-2	1000 шт.		<b>1238,94</b>	1400,00

### Часть I. Книга 2.

**Стр. 27. Заменить отпускную и сметную цену по поз. 56:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
56	103-0056	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные диаметр условного прохода 80 мм, толщина стенки 4 мм	м	8,43	<b>60,35</b>	<b>68,19</b>

**Стр. 95, 96. Заменить отпускные и сметные цены по поз. 244 – 254, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>Трубки типа «Термафлекс»</b>				
244	104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 108х13 мм	м		<b>65,43</b>	<b>73,94</b>
245	104-0162-1	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 89х13 мм	м		<b>50,04</b>	<b>56,55</b>
246	104-0162-2	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 76х13 мм	м		<b>42,20</b>	<b>47,69</b>
245	104-0162-1	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 89х13 мм	м		<b>50,04</b>	<b>56,55</b>
246	104-0162-2	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 76х13 мм	м		<b>42,20</b>	<b>47,69</b>
247	104-0162-3	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 70х13 мм	м		<b>40,22</b>	<b>45,44</b>
248	104-0162-4	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 60х13 мм	м		<b>36,17</b>	<b>40,87</b>
249	104-0162-5	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 54х13 мм	м		<b>33,54</b>	<b>37,90</b>
250	104-0162-6	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 48х13 мм	м		<b>29,63</b>	<b>33,48</b>
251	104-0162-7	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 42х13 мм	м		<b>25,92</b>	<b>29,29</b>
252	104-0162-8	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 35х13 мм	м		<b>22,64</b>	<b>25,58</b>
253	104-0162-9	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 28х13 мм	м		<b>19,17</b>	<b>21,66</b>
254	104-0162-10	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» диаметром 22х13 мм	м		<b>16,44</b>	<b>18,58</b>

Стр. 96. Внести по поз. 255-258 коды 104-0162-11 – 104-0162-14 ед. изм. «м».

Стр. 11, 131. Внести отпускные цены по поз. 483-485 и отпускную и сметную цену по поз. 823, выделенные жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
483	104-0055	Конструкции полносборные из матов минераловатных прошивных М-100 толщиной 60 мм с покрытием листами из алюминиевых сплавов толщиной 0.5 мм, внутренний диаметр 76 мм	м3	187	<b>2283,36</b>	2580,20
484	104-0056	Конструкции полносборные из матов минераловатных прошивных М-100 толщиной 60 мм с покрытием листами из алюминиевых сплавов толщиной 0.5 мм, внутренний диаметр 108 мм	м3	182	<b>2169,19</b>	2451,19
485	104-0057	Конструкции полносборные из матов минераловатных прошивных М-100 толщиной 60 мм с покрытием листами из алюминиевых сплавов толщиной 0.5 мм, внутренний диаметр 219 мм	м	177	<b>1940,86</b>	2193,17
823	104-0155-1	Стеклоцемент текстолитовый СЦТ-3	м2	3	<b>49,48</b>	<b>55,91</b>

Часть I. Книга 3.

Стр. 29. Заменить код по поз. 138 на код, выделенный жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
138	<b>109-0084-6</b>	Пневмоударники погружные типа П125	шт.	37,20	3993,24	4512,36

Стр. 57. Удалить из раздела «ПОРОШКИ РАЗНЫЕ» поз. 247 без изменения дальнейшей нумерации:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
<b>247</b>	113-0472	Порошок полирующий	кг	1,02	13,04	14,74

Стр. 64. Уточнить коды по поз. 2 и 3, выделенные жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
2	<b>114-0001-1</b>	Азофоска марки 16:16:16, навапом	т	1010	2433,63	2750,00
3	<b>114-0001-2</b>	Азофоска марки 22:11:1, навапом	т	1010	2370,42	2678,57

Стр. 64-65. Внести ед. изм. по поз. 13, 51, выделенные жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
13	114-0008-1	Калий хлористый (из нефелинового сырья)	<b>т</b>	1010	951,77	1075,50
51	114-9040-5	Линурон, 50%-ный смачивающийся порошок (афалон)	<b>т</b>	1010	160210,62	181038,00

Стр. 68. Внести отпускные и сметные цены по поз. 29-30, выделенные жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
29	115-0029	Изделия огнеупорные динасовые общего назначения N 10, 13, 15, 16, 18-21, 23, 24, 26-30, 33-39, 42, 43, 46, 48, 50 марки Д9, массой до 12 кг	т	1020	<b>1068,40</b>	<b>1207,29</b>
30	115-0030	Изделия огнеупорные динасовые общего назначения N 10, 13, 15, 16, 18-21, 23, 24, 26-30, 33-39, 42, 43, 46, 48, 50 марки Д9, массой более 12 кг	т	1020	<b>815,48</b>	<b>921,50</b>

## Часть II. Книга 1

## Стр. 44. Внести отпускные и сметные цены по поз. 670, выделенные жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
670	201-0626	Балки подкрановые составного сечения со стенкой, укрепленной ребрами пролетом до 12 м, масса 1 м от 0,201 до 0,3 т	т	1000	<b>4947,79</b>	<b>5591,00</b>

## Стр. 93. Заменить коды по поз. 629-640 на коды, выделенные жирным шрифтом:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>Двери балконные</b>				
629	<b>203-9057-13</b>	Дверь балконная однокамерная поворотная (стеклопакет 24 мм)	м2		1284,01	1450,93
630	<b>203-9057-14</b>	Дверь балконная однокамерная поворотно-откидная (стеклопакет 24 мм)	м2		1364,30	1541,66
631	<b>203-9057-15</b>	Дверь балконная двухкамерная поворотная (стеклопакет 28 мм)	м2		1333,75	1507,14
632	<b>203-9057-16</b>	Дверь балконная двухкамерная поворотно-откидная (стеклопакет 28 мм)	м2		1417,74	1602,05
		<b>Двери входные</b>				
633	<b>203-9057-17</b>	Дверь входная однокамерная (стеклопакет 24 мм)	м2		1614,92	1824,86
634	<b>203-9057-18</b>	Дверь входная однокамерная двухстворчатая (стеклопакет 24 мм)	м2		2302,34	2601,64
635	<b>203-9057-19</b>	Дверь входная двухкамерная (стеклопакет 32 мм)	м2		2523,72	2851,81
636	<b>203-9057-20</b>	Дверь входная двухкамерная двухстворчатая (стеклопакет 32 мм)	м2		2665,82	3012,38
		<b>ДЕРЕВЯННЫЕ ЕВРООКНА ИЗ КЛЕЕНОГО БРУСА</b>				
637	<b>203-9095-49</b>	Окно одностворчатое глухое размером 800х1600 мм, двухкамерное	шт.		1153,52	1303,47
638	<b>203-9095-50</b>	Окно одностворчатое поворотно-откидное размером 800х1600 мм, двухкамерное	шт.		2108,77	2382,91
639	<b>203-9095-51</b>	Окно двухстворчатое с одной поворотной и одной поворотно-откидной створками размером 1400х1400 мм, двухкамерное	шт.		3766,95	4256,65
640	<b>203-9095-52</b>	Окно трехстворчатое с одной поворотной, одной глухой и одной поворотно-откидной створками размером 2000х2000 мм, двухкамерное	шт.		4884,42	5519,39

## Часть II. Книга 2.

## Стр. 8-11. Внести изменения, выделенные жирным шрифтом, в отпускные и сметные цены следующих ресурсов:

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>КАРКАСЫ И АРМАТУРНЫЕ СЕТКИ ПЛОСКИЕ, СОБРАННЫЕ И СВАРЕННЫЕ (СВЯЗАННЫЕ) В АРМАТУРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ</b>				
		<b>Из стали класса А-I</b>				
43	204-0066	Арматура-сетка из стали класса А-I диаметром 12-14 мм	т	1000	5000,00	5650,00
44	204-9100-1	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 6-7 мм	т	1000	<b>7008,06</b>	<b>7919,11</b>
45	204-9100-2	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 8-10 мм	т	1000	<b>6305,22</b>	<b>7124,90</b>
45a	<b>204-9100-2a</b>	<b>Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 12-14 мм</b>	т	1000	<b>6061,95</b>	<b>6850,00</b>
46	204-9100-3	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 16-18 мм	т	1000	<b>5764,60</b>	<b>6514,00</b>
47	204-9100-4	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 20-22 мм	т	1000	<b>5641,77</b>	<b>6375,20</b>

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
48	204-9100-5	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 25-28 мм	т	1000	5499,12	6214,00
49	204-9100-6	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 32 мм	т	1000	5278,23	5964,40
50	204-9100-7	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 36-50 мм	т	1000	4967,79	5613,60
51	204-9100-8	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром более 50 мм	т	1000	4663,01	5269,20
		Из стали класса А-II				
52	204-9100-9	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 10 мм	т	1000	6601,95	7460,20
53	204-9100-10	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 12-14 мм	т	1000	6211,50	7019,00
54	204-9100-11	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 16-18 мм	т	1000	5995,22	6774,60
55	204-9100-12	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 20-22 мм	т	1000	5778,94	6530,20
56	204-9100-13	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 25-28 мм	т	1000	5584,42	6310,40
57	204-9100-14	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 32 мм	т	1000	5362,48	6059,60
58	204-9100-15	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 50 мм	т	1000	5160,88	5831,80
59	204-9100-16	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром более 50 мм	т	1000	5031,68	5685,80
		<b>Из стали класса А-III</b>				
60	204-9100-17	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 6-7 мм	т	1000	8076,64	9126,60
61	204-9100-18	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 8-10 мм	т	1000	7561,24	8544,20
62	204-9100-19	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 12-14 мм	т	1000	7352,04	8307,80
63	204-9100-20	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 16-18 мм	т	1000	7335,93	8289,60
64	204-9100-21	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 20-22 мм	т	1000	7229,91	8169,80
65	204-9100-22	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 25-28 мм	т	1000	7102,12	8025,40
66	204-9100-23	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 32 мм	т	1000	7038,23	7953,20
67	204-9100-24	Каркасы и сетки плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 36-40 мм	т	1000	6880,18	7774,60
		<b>КАРКАСЫ И АРМАТУРНЫЕ СЕТКИ ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ, СОБРАННЫЕ И СВАРЕННЫЕ (СВЯЗАННЫЕ) В АРМАТУРНЫЕ ИЗДЕЛИЯ</b>				
		Из стали класса А-I				
77	204-9120-2	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 6-7 мм	т	1000	8141,95	9200,40
78	204-9120-3	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 8-10 мм	т	1000	7238,50	8179,50

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
79	204-9120-4	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 12-14 мм	т	1000	<b>6808,76</b>	<b>7693,90</b>
80	204-9120-5	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 16-18 мм	т	1000	<b>6583,01</b>	<b>7438,80</b>
81	204-9120-6	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 20-22 мм	т	1000	<b>6260,71</b>	<b>7074,60</b>
82	204-9120-7	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 25-28 мм	т	1000	<b>6061,95</b>	<b>6850,00</b>
83	204-9120-8	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 32 мм	т	1000	<b>5755,75</b>	<b>6504,00</b>
84	204-9120-9	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром 36-50 мм	т	1000	<b>5513,45</b>	<b>6230,20</b>
85	204-9120-10	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-I диаметром более 50 мм	т	1000	<b>5278,23</b>	<b>5964,40</b>
		<b>Из стали класса А-II</b>				
86	204-9120-11	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 10 мм	т	1000	<b>7404,60</b>	<b>8367,20</b>
87	204-9120-12	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 12-14 мм	т	1000	<b>6939,38</b>	<b>7841,50</b>
88	204-9120-13	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 16-18 мм	т	1000	<b>6668,67</b>	<b>7535,60</b>
89	204-9120-14	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 20-22 мм	т	1000	<b>6369,56</b>	<b>7197,60</b>
90	204-9120-15	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 25-28 мм	т	1000	<b>6149,03</b>	<b>6948,40</b>
91	204-9120-16	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 32 мм	т	1000	<b>5840,00</b>	<b>6599,20</b>
92	204-9120-17	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром 36-50 мм	т	1000	<b>5596,28</b>	<b>6323,80</b>
93	204-9120-18	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-II диаметром более 50 мм	т	1000	<b>5314,69</b>	<b>6005,60</b>
		<b>Из стали класса А-III</b>				
94	204-9120-19	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 6-7 мм	т	1000	<b>8773,27</b>	<b>9913,80</b>
95	204-9120-20	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 8-10 мм	т	1000	<b>7804,51</b>	<b>8819,10</b>
96	204-9120-21	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 12-14 мм	т	1000	<b>7674,34</b>	<b>8672,00</b>
97	204-9120-22	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 16-18 мм	т	1000	<b>7437,70</b>	<b>8404,60</b>
98	204-9120-23	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 20-22 мм	т	1000	<b>7359,12</b>	<b>8315,80</b>
99	204-9120-24	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 25-28 мм	т	1000	<b>7272,04</b>	<b>8217,40</b>
100	204-9120-25	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 32 мм	т	1000	<b>7209,56</b>	<b>8146,80</b>
101	204-9120-26	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса А-III диаметром 36-40 мм	т	1000	<b>6963,01</b>	<b>7868,20</b>

**Стр. 11. Заменить коды по поз. 102-105 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>Из проволоки холоднотянутой класса В-I</b>				
102	<b>204-9120-27</b>	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса В-I диаметром 3 мм	т	1000	13432,04	15178,20
103	<b>204-9120-28</b>	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса В-I диаметром 4 мм	т	1000	10362,48	11709,60
104	<b>204-9120-29</b>	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса В-I диаметром 5 мм	т	1000	9208,67	10405,80
105	<b>204-9120-30</b>	Каркасы и сетки пространственные, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия из стали класса В-I диаметром 6 мм	т	1000	8381,42	9471,00

**Часть III.****Стр. 11, 33. Заменить коды по поз. 131-139 и 528 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
131	<b>300-1113-8</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 2500 мм (10 шт.)	шт.		1962,74	2217,90
132	<b>300-1113-9</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 750 мм (10 шт.)	шт.		1377,36	1556,42
133	<b>300-1113-10</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 1000 мм (10 шт.)	шт.		1721,70	1945,53
134	<b>300-1113-11</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 1250 мм (10 шт.)	шт.		1721,70	1945,53
135	<b>300-1113-12</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 1500 мм (10 шт.)	шт.		2031,61	2295,72
136	<b>300-1113-13</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 1750 мм (10 шт.)	шт.		2066,04	2334,63
137	<b>300-1113-14</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 2000 мм (10 шт.)	шт.		2134,91	2412,45
138	<b>300-1113-15</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 2250 мм (10 шт.)	шт.		2238,21	2529,18
139	<b>300-1113-16</b>	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 125 мм, высотой 2500 мм (10 шт.)	шт.		2272,65	2568,09
528	<b>300-0009-2</b>	Аппараты водонагревательные газовые бытовые емкостные АГВ-120-1 (шт.)	шт.	137	2193,24	2478,36

**Стр. 53. Внести изменения, выделенные жирным шрифтом, в отпускные и сметные цены следующих ресурсов:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г., руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения</b>				
1030	300-1594	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром 65 мм	м	7,2	<b>60,19</b>	<b>68,02</b>
1031	300-1590	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром 80 мм	м	9,9	<b>66,40</b>	<b>75,03</b>
1032	300-1591	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром 100 мм	м	12,5	<b>81,80</b>	<b>92,43</b>
1033	300-1592	Трубопроводы из стальных бесшовных труб с гильзами для отопления и газоснабжения диаметром 125 мм	м	15,5	<b>96,24</b>	<b>108,75</b>

**Стр. 9, 87, 96. Внести отпускные и сметные цены по поз. 83 и отпускные цены по поз. 1861-1866 и 2066-2067, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ</b>				
83	300-1502	Задвижки	шт.		<b>37,83</b>	<b>42,75</b>
		<b>ТРОЙНИКИ КОСЫЕ</b>				
1861	300-0920	Тройники косые под 60 градусов, диаметром 50x50 мм	шт.	3,00	<b>21,50</b>	24,30
1862	300-0921	Тройники косые под 60 градусов, диаметром 100x50 мм	шт.	5,30	<b>41,31</b>	46,68
1863	300-0922	Тройники косые под 60 градусов, диаметром 100x100 мм	шт.	7,70	<b>32,48</b>	36,70
1864	300-0923	Тройники косые под 60 градусов, диаметром 150x50 мм	шт.	6,70	<b>49,13</b>	55,52
1865	300-0924	Тройники косые под 60 градусов, диаметром 150x100 мм	шт.	8,60	<b>51,17</b>	57,82
1866	300-0925	Тройники косые под 60 градусов, диаметром 150x150 мм	шт.	13,60	<b>73,44</b>	82,99
		<b>Монтажные плиты</b>				
2066	300-1378	Монтажная плита одинарная	шт.	0,1	<b>14,51</b>	16,40
2067	300-1379	Монтажная плита двойная	шт.	0,17	<b>23,19</b>	26,20

**Стр. 110. Удалить раздел «ВОЗДУХОСБОРНИКИ» ( поз. 2445-2449) без изменения дальнейшей нумерации.**

#### Часть IV. Том 1. Книга 1

**Стр. 43. Внести отпускные и сметные цены по поз. 254-257, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
		<b>ИЗДЕЛИЯ ИЗ ЖАРСТОЙКИХ БЕТОНОВ ДЛЯ ФУТЕРОВКИ ВАГОНЕТОК ОБЖИГОВЫХ ПЕЧЕЙ</b>				
254	403-0171	Изделия из жаростойких бетонов для футеровки вагонеток обжиговых печей, марка ИБШВЦ Б-1	м <sup>3</sup>	2420	<b>2834,00</b>	<b>3202,42</b>
255	403-0172	Изделия из жаростойких бетонов для футеровки вагонеток обжиговых печей, марка ИБШКВЦ Б-2, Б-3	м <sup>3</sup>	2420	<b>2834,00</b>	<b>3202,42</b>
256	403-0173	Изделия из жаростойких бетонов для футеровки вагонеток обжиговых печей, марка ИБШКВЦ Б7-1, Б7-2, Б7-3, Б7-4, Б7-5, Б7-6, Б7-7	м <sup>3</sup>	2420	<b>2834,00</b>	<b>3202,42</b>
257	403-0174	Изделия из жаростойких бетонов для футеровки вагонеток обжиговых печей, марка ИБШВЦ Б7-8, Б7-9	м <sup>3</sup>	2420	<b>2834,00</b>	<b>3202,42</b>

**Стр. 72. Удалить из раздела «ПРОЧИЕ МАТЕРИАЛЫ» поз. 287 без изменения дальнейшей нумерации:**

#### Часть IV. Том 1. Книга 2.

**Стр. 91, 92. Внести ед. изм. по поз. 182, отпускные и сметные цены по поз. 191 и заменить коды по поз. 211, 248-249 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
182	414-9011-13	Кипарисовик горохоплодный конический	шт.		24,10	27,23
191	414-0305	Житняк	кг	1,02	<b>34,20</b>	<b>38,65</b>
211	<b>414-9240-3</b>	Смеси трав «Дорожная-1» - «Дорожная-3»	кг	1,02	32,09	36,26
		<b>Деревья и кустарники хвойные</b>				
248	<b>414-9011-13а</b>	Ель европейская, высота 1,7-1,9 м	шт.		200,82	226,93
249	<b>414-9011-14а</b>	Ель европейская, высота 2,0-2,5 м	шт.		281,15	317,70

**Часть V. Книга 1****Стр. 64. Заменить коды по поз. 939-941 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
939	<b>501-0735-3</b>	Кабели силовые на напряжение 1000 В с алюминиевыми жилами в изоляции из ПВХ пластиката, с наружным покровом из ПВХ пластиката пониженной горючести, улучшенный, марки АВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 150 мм <sup>2</sup>	1000 м	2430	75085,84	84847,00
940	<b>501-0735-4</b>	Кабели силовые на напряжение 1000 В с алюминиевыми жилами в изоляции из ПВХ пластиката, с наружным покровом из ПВХ пластиката пониженной горючести, улучшенный, марки АВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 185 мм <sup>2</sup>	1000 м	2915	98378,76	111168,00
941	<b>501-0735-5</b>	Кабели силовые на напряжение 1000 В с алюминиевыми жилами в изоляции из ПВХ пластиката, с наружным покровом из ПВХ пластиката пониженной горючести, улучшенный, марки АВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 240 мм <sup>2</sup>	1000 м	3498	129090,27	145872,00

**Часть V. Книга 2.****Стр. 128. Заменить коды по поз. 15-16 на коды, выделенные жирным шрифтом, и внести оптовые и сметные цены по поз. 9-16:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
9	508-0001-2	Шнуры на напряжение до 380 В с изоляцией и оболочкой из кремнийорганической резины со скрученным жилами, повышенной гибкости, термостойкий, марки ШТР, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	52	<b>6353,98</b>	<b>7180,00</b>
10	508-0002-2	Шнуры на напряжение до 380 В с изоляцией и оболочкой из кремнийорганической резины со скрученным жилами, повышенной гибкости, термостойкий, марки ШТР, с числом жил - 2 и сечением 0,75 мм <sup>2</sup>	1000 м	55	<b>7026,55</b>	<b>7940,00</b>
11	508-0003-2	Шнуры на напряжение до 380 В с изоляцией и оболочкой из кремнийорганической резины со скрученным жилами, повышенной гибкости, термостойкий, марки ШТР, с числом жил - 2 и сечением 1 мм <sup>2</sup>	1000 м	63	<b>7309,73</b>	<b>8260,00</b>
12	508-0004-2	Шнуры на напряжение до 380 В с изоляцией и оболочкой из кремнийорганической резины со скрученным жилами, повышенной гибкости, термостойкий, марки ШТР, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	79	<b>8920,35</b>	<b>10080,00</b>
		<b>С поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, подвесной</b>				
13	508-0001-3	Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой со скрученным жилами, подвесной, грузонесущий, марки ШПС, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	39	<b>1278,58</b>	<b>1444,80</b>
14	508-0002-3	Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой со скрученным жилами, подвесной, грузонесущий, марки ШПС, с числом жил - 2 и сечением 0,75 мм <sup>2</sup>	1000 м	48	<b>1529,20</b>	<b>1728,00</b>
15	508-0001-4	Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой со скрученным жилами, подвесной, грузонесущий, марки ШПС, с числом жил - 3 и сечением 0,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	46	<b>1575,93</b>	<b>1780,80</b>
16	508-0002-4	Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой со скрученным жилами, подвесной, грузонесущий, марки ШПС, с числом жил - 3 и сечением 0,75 мм <sup>2</sup>	1000 м	58	<b>1941,24</b>	<b>2193,60</b>

**Часть V. Книга 3.**

**Стр. 65. Внести отпускные и сметные цены по поз. 858 и заменить их по поз. 856, 857, 859 на выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
856	545-1104	Разъединители (без дугогасительных контактов) с центральной рукояткой Р1413 М5 I-1500А	шт.	21	<b>839,76</b>	<b>948,93</b>
857	545-1105	Разъединители (без дугогасительных контактов) с центральной рукояткой Р1315 М5 I-1500А	шт.	31	<b>1244,65</b>	<b>1406,45</b>
858	545-1106	Разъединители (без дугогасительных контактов) с маховичным приводом Р1223 М5 I-800А	шт.	22,5	<b>839,76</b>	<b>948,93</b>
859	545-1107	Разъединители (без дугогасительных контактов) с маховичным приводом Р1125 М5 I-800А	шт.	27	<b>1034,71</b>	<b>1169,22</b>

**Часть V. Книга 4.**

**Стр. 23, 26. Внести по поз. 446, 533, коды 546-0601-163 и 546-0502-86 ед. изм. «шт.»**

**Часть V. Книга 5.**

**Стр. 87. Внести по поз. 273-278 и 281-287, коды 589-0202-5 – 589-0202-10 и 589-0204-2 – 589-0204-8 ед. изм. «шт.»**

**Часть V. Книга 6.**

**Стр. 90-92. Восстановить структуру кодов 518-121-1 по 518-121-44 ( поз. 122-165) заменив их на коды 518-0121-1 - 518-0121-44, соответственно.**

**Стр. 119. Внести ед. изм. по поз. 25 и заменить коды по поз. 36, 40 и 42 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
25	522-0016-1	Латуни литейные в чушках марки ЛС1	т	1000	20543,58	23214,24
		<b>ПРИПОИ</b>				
		<b>Оловянно-свинцовые безсурьмянистые</b>				
36	<b>522-0025-1</b>	Припои оловянно-свинцовые безсурьмянистые в чушках марки ПОС50	т	1000	85682,13	96820,81
40	<b>522-0027-1</b>	Припои оловянно-свинцовые безсурьмянистые в чушках марки ПОС20	т	1000	45270,86	51156,07
42	<b>522-0028-1</b>	Припои оловянно-свинцовые безсурьмянистые в чушках марки ПОС4	т	1000	24570,54	27764,71

**Часть V. Книга 8**

**Стр. 64. Внести отпускные и сметные цены по поз. 890, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
890	533-0776	Фланцы из коррозионно-стойкой стали марки 10X17H13M3T с температурным пределом применения от 193 К (-80 град. С) до 873К (+600 град. С) на условное давление Ру 0,6 МПа (6 кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром условного прохода 1000 мм	комплект	204,1	<b>31087,92</b>	<b>35129,35</b>

**Стр. 89, 91-92 . Заменить коды по поз. 316, 352-358 на коды, выделенные жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
316	<b>534-0119-1</b>	Отводы 90 град. на Ру до 10 МПа (100 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, трубы бесшовные, диаметром условного прохода 800 мм, наружным диаметром 820 мм, толщиной стенки 10 мм	шт.	266,22	4125,27	4661,55
352	<b>534-0136-5a</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 400 мм, наружным диаметром 426 мм, толщиной стенки 6 мм	шт.	62,22	1307,86	1477,88
353	<b>534-0136-6</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 400 мм, наружным диаметром 426 мм, толщиной стенки 7 мм	шт.	72,62	1408,70	1591,83
354	<b>534-0136-6a</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 400 мм, наружным диаметром 426 мм, толщиной стенки 8 мм	шт.	83,23	1512,60	1709,24
355	<b>534-0136-7</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 400 мм, наружным диаметром 426 мм, толщиной стенки 9 мм	шт.	93,64	1598,16	1805,92
356	<b>534-0136-7a</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 400 мм, наружным диаметром 426 мм, толщиной стенки 10 мм	шт.	98,53	1699,00	1919,87
357	<b>534-0136-8</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 400 мм, наружным диаметром 426 мм, толщиной стенки 12 мм	шт.	103,02	1897,62	2144,31
358	<b>534-0136-8a</b>	Отводы 90 град. на Ру до 6,4 МПа (64 кгс/см <sup>2</sup> ) с радиусом кривизны R = 1,5 Ду, диаметром условного прохода 500 мм, наружным диаметром 530 мм, толщиной стенки 5 мм	шт.	80,58	1922,07	2171,94

**Стр. 123. Внести ед. изм. по поз. 1018, выделенную жирным шрифтом:**

№ п/п	Код ОКП, код отраслевой	Строительные материалы, изделия и конструкции	Ед. изм.	Масса брутто, кг.	Цена на 01.01.2000 г. руб.	
					Отпускная	Сметная
1018	534-9501-69	Муфта полимерная с наружной резьбой для сборно-разборных трубопроводов из полиэтилена диаметром 32х1»	<b>шт.</b>		12,78	14,44

**Примечание.** Данная информация о внесённых поправках в ТСЦ-2001, уточняющих по некоторым позициям единицы измерения, коды, оптовые и сметные цены, предназначена для покупателей его бумажной версии в период с 19 декабря 2006г. по 10 августа 2007г.

# **ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ (РОССТРОЙ)**

Федеральные органы исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти субъектов Рос-  
сийской Федерации

Организации и предприятия, входящие в строи-  
тельный комплекс Российской Федерации

Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстрой) направляет для руководства в работе приказ от 20 апреля 2007 года № 110 «О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ», изданный в соответствии с пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Указанный приказ Госстроя признан не нуждающимся в государственной регистрации (письмо Минюста России от 9 июня 2007 года № 01/5628-АБ).

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Руководитель

**СИ. Круглик**

---

## ***ПРИКАЗ от 20.04.2007 № 110***

### ***О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ***

---

В соответствии с подпунктом а) пункта 5 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» («Собрание законодательства Российской Федерации», 12.03.2007, № 11, ст. 1336) определяю прилагаемый перечень документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ, и приказываю:

Управлению строительных программ (С.Н.Малышев) осуществлять рассмотрение предложений о дополнении или изменении прилагаемого перечня.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

Руководитель

**СИ. Круглик**

Приложение  
к приказу Росстроя  
от 20.04.2007 №110

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**документов в области сметного нормирования и ценообразования,**  
**рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных**  
**изыскательских работ**

№ п/п	Наименование документа	Информация о введении в действие документа
I. Документы для определения стоимости проектных работ объектов различных отраслей промышленности		
1.1.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты атомной энергетики»	Письмо Госстроя от 19.02.2007 № СК-574/02
1.2.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты энергетики»	Постановление Минстроя России от 25.11.1996 №18-82
1.3.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 1 «Электроэнергетика»	Письмо Госстроя СССР от 17.02.1987 №АЧ-763-6/5
1.4.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 2 «Нефтяная промышленность» (за исключением глав 1, 2)	Письмо Госстроя СССР от 27.02.1987 № АЧ-999-6/5
1.5.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты нефтедобывающей промышленности»	Письмо Госстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
1.6.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и АЗС»	Письмо Госстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
1.7.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты магистрального транспорта нефти»	Постановление Госстроя России от 23.06.1997 № 18-17 -
1.8.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 3 «Нефтеперерабатывающая и нефтехимическая промышленность» (Глава 3 «Заводы по производству шин, шинремонта, резиновой обуви, регенерата, асбестовых и резиновых технических изделий, технического углерода»)	Письмо Госстроя СССР от 25.02.1987 № АЧ-930-6/5
1.9.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Нефтеперерабатывающая и нефтехимическая промышленность»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
1.10.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты газовой промышленности» (2-е издание)	Письмо Госстроя России от 07.12.1999 №НЗ-4298/10
1.11.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты угольной промышленности»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
1.12.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты черной металлургии»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
1.13.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 7 «Цветная металлургия» (за исключением главы 3 «Алюминиевая и электродная промышленность»)	Письмо Госстроя СССР от 27.02.87 №АЧ-1003-6/5
1.14.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты алюминиевой и электродной промышленности»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
1.15.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты горнорудной промышленности»	Письмо Росстроя от 08.06.2004 № АП-3030/06
1.16.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 9 «Химическая промышленность» (за исключением глав 3 «Подотрасль синтетических смол и пластических масс», 4 «Подотрасли: стекловолокна и стеклопластиков. Переработка изделий из пластических масс», 5 «Подотрасль химических волокон и нитей», 9 «Подотрасль химических реактивов и особоличистых веществ», 11 «Подотрасль лаков и красок», 12 «Подотрасль товаров бытовой химии»)	Письмо Госстроя СССР от 25.02.1987 № АЧ-932-6/5

1.17.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 10 «Производство минеральных удобрений» (за исключением глав 11 «Производства основной химической промышленности - минеральных удобрений», IV «Производства химических средств защиты растений» и V «Здания и сооружения подсобно-производственного, вспомогательного и общезаводского назначения»)	Письмо Госстроя СССР от 27.02.1987 • №АЧ-1004-6/5
1.18.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты промышленности химических волокон»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
1.19.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты производства минеральных удобрений и других химических производств»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
1.20.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты промышленности синтетических смол и пластических масс, стекловолокна и стеклопластиков. Производства пластмассовых изделий»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
1.21.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 11 «Энергетическое машиностроение»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-645-6/5
1.22.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 12 «Тяжелое и транспортное машиностроение»	Письмо Госстроя СССР от 17.02.1987 № АЧ-75 8-6/5
1.23.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 13 «Электротехническая промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-626-6/5
1.24.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 14 «Химическое и нефтяное машиностроение»	Письмо Госстроя СССР от 17.02.1987 №АЧ-760-6/5
1.25.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 15 «Станкостроительная и инструментальная промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 09.03.1987 Х°АЧ-1158-6/5
1.26.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 16 «Промышленность по производству продукции общемашиностроительного применения»	Письмо Госстроя СССР от 09.03.1987 №АЧ-1158-6/5
1.27.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 17 «Приборостроение»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-646-6/5
1.28.	Сборник цен на проектные работы для строительства, Раздел 18 «Автомобильная и подшипниковая промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-645-6/5
1.29.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 19 «Тракторное и сельскохозяйственное машиностроение»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 №АЧ-641-6/5
1.30.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 20 «Машиностроение для животноводства и кормопроизводства»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-63 8-6/5
1.31.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 21 «Строительное, дорожное и коммунальное машиностроение»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-625-6/5
1.32.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 23 «Ремонтные предприятия угольной промышленности»	Письмо Госстроя СССР от 25.-02.1987 № АЧ-929-6/5
1.33.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 24 «Заводы по ремонту подвижного состава, стрелочные и электротехнические»	Письмо Госстроя СССР от 25.02.1987 № АЧ-933-6/5
1.34.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 25 «Заводы строительных металлоконструкций»	Постановление Госстроя СССР от 20.03.1987 №63
1.35.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты машиностроительной промышленности»	Постановление Минстроя России от 11.08.1995 №18-82
1.36.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты судостроительной промышленности»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
1.37.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 26 «Лесная и деревообрабатывающая, целлюлозно-бумажная промышленность» (за исключением глав 5 и 6)	Письмо Госстроя СССР от 16.02.1987 № АЧ-727-6/5
1.38.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 33 «Лесное хозяйство»	Письмо Госстроя СССР от 25.02.1987 № АЧ-928-6/5
1.39.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты лесного хозяйства»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02

1.40.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты целлюлозно-бумажной промышленности»	Постановление Минстроя России от 07.03.1996X2 18-19
1.41.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты промышленности строительных материалов»	Постановление Госстроя России от 23.06.1997 №18-18
1.41	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 28 «Лепная и текстильная промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 16.02.1987 № АЧ-733-6/5
1.43.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 29 «Рыбная промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 16.-02.1987 №АЧ-731-6/5
1.44.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 30 «Медицинская и микробиологическая промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 25.02.1987 № АЧ-931-6/5
1.45.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 31 «Предприятия агропромышленного комплекса»	Письмо Госстроя СССР от 27.02.1987 №АЧ-1001-6/5
1.46,	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 42 «Предприятия торговли и общественного питания»	Письмо Госстроя СССР от 16.02.1987 №АЧ-728-6/5
1.47.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты агропромышленного комплекса, торговли и общественного питания»	Постановление Минстроя России от 25.11.1996X2 18-81
1.48.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты мукомольно-крупяной и комбикормовой промышленности»	Письмо Росстроя от 08.06.2004 Ха АП-3030/06
1.49.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты мелиоративного и водохозяйственного строительства»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 X» АП-2642/10
1.50.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты полиграфической промышленности»	Постановление Госстроя России от 08.02.1995 №18-13
1.51.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 43 «Предприятия материально-технического снабжения и сбыта»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-648-6/5
1.52.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 41 «Объекты обустройства геологии»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-640-6/5
1.53.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 53 «Торфяная промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-647-6/5
1.54.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 58 «Местная промышленность»	Письмо Госстроя СССР от 11.02.1987 № АЧ-628-6/5
II. Документы для определения стоимости проектных работ объектов жилищно-гражданского назначения		
2.1.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Градостроительная документация»	Постановление Минстроя России от 07.06.1995 №18-56
2.2.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты жилищно-гражданского строительства»	Постановление Госстроя России от 10.06.2003 Ка 60
2.3.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 65 «Городские инженерные сооружения и коммуникации»	Письмо Госстроя СССР от 17.02.1987 № АЧ-762-6/5
III. Документы для определения стоимости проектных работ линейных объектов строительства (водоснабжения, канализации, транспорта, связи)		
3.1.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты водоснабжения и канализации»	Письмо Госстроя от 07.05.2004 №АП-2642/10
3.2.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Железные и автомобильные дороги. Мосты. Тоннели. Метрополитены. Промышленный транспорт» (за исключением глав 2 «Метрополитены» и 4 «Искусственные сооружения»)	Постановление Минстроя России от 08.02.1995 №18-17
3.3.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Искусственные сооружения»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
3.4.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Метрополитены»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10

3.5.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Предприятия автомобильного транспорта»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
3.6.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты речного транспорта»	Письмо Росстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
3.7.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты гражданской авиации»	Письмо Госстроя от 08.06.2004 № АП-3030/06
3.8.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты морского транспорта»	Письмо Госстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
3.9.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты связи»	Постановление Госстроя России от 07.03.1996 №18-18
IV. Документы для определения стоимости проектных работ сооружений, входящих в комплекс строительства объекта		
4.1.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение»	Письмо Госстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
4.2.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Защитные сооружения гражданской обороны и другие специальные сооружения»	Письмо Госстроя от 12.01.2006 № СК-31/02
4.3.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Системы противопожарной и охранной защиты»	Письмо - Госстроя Госсии от 28.09.1999 №НЗ-3287/10
4.4.	Сборник цен на проектные работы для строительства. Раздел 61 «Газоочистные и пылеулавливающие сооружения»	Письмо Госстроя СССР от 17.02.1987 № АЧ-760-6/5
4.5.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Промышленные печи, сушила, дымовые и вентиляционные трубы, конструкции тепловой изоляции и антикоррозионной защиты»	Письмо Госстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
4.6.	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Заглубленные сооружения и конструкции, водопонижение, противооползневые сооружения и мероприятия, свайные фундаменты»	Письмо Госстроя от 07.05.2004 № АП-2642/10
V. Документы для определения стоимости инженерных изыскательских работ		
5.1.	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений»	Письмо Госстроя от 24.05.2006 №СК-1976/02
5.2.	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства	Письмо Госстроя России от 22.06.1998 №9-4/84
5.3.	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-гидрографические работы. Инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках»	Письмо Госстроя России от 26.09.2000 №5-1/91
5.4.	Сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства. Раздел «Геофизические изыскания»	Постановление Росстроя СССР от 16.07.1981 № 121
5.5.	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Лесохозяйственные изыскания»	Письмо Росстроя от 24.05.2006 №СК-1976/02
VI. Документы, регламентирующие порядок применения сборников цен и справочников базовых цен на проектные и инженерные изыскательские работы		
6.1.	Временные рекомендации по определению базовых цен на проектные работы для строительства в условиях рыночной экономики с учетом инфляционных процессов	Письмо Министра России от 17.12.1992 №БФ-1060/9
6.2.	Разъяснения по применению Сборника цен и Справочников базовых цен на проектные работы для строительства	Протокол № 2 от 28.05.1999 заседания МВК Госстроя России
6.3.	Общие указания по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства	Постановление Госстроя России от 07.08.2002 №102
6.4.	Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства. Выпуск 1.	Письмо Госстроя России от 3 1.03.2004 №НЗ-2078/10

## ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА

## О взаимодействии изыскательских и проектных организаций и о геотехнической экспертизе в условиях отмены обязательного применения СНиПов

**А.А. ЧАЙКИН,**

кандидат геолого-минералогических наук,  
генеральный директор ГП МО «Мособлгеотрест»

**Р.С. ЗИАНГИРОВ,**

доктор геолого-минералогических наук,  
профессор, главный геолог ГУП «Мосгоргеотрест»

**Д. И. ЭППЕЛЬ,**

кандидат геолого-минералогических наук,  
главный геолог ГП МО «Мособлгеотрест».

После принятия принципиального решения о необходимости строительства того или иного объекта все звенья строительного производства можно выстроить в виде следующей последовательности:

И П С Э Л (Р),

где И инженерные изыскания;

П – проектирование фундамента и функциональной части здания;

С – строительство объекта;

Э – эксплуатация объекта;

Л (Р) – ликвидация или реконструкция объекта.

Продолжительность (ориентировочно) каждого этапа строительного производства и ориентировочная стоимость показаны в таблице.

Из таблицы видно, что инженерные изыскания (ИИ) это первое, самое непродолжительное по срокам и самое дешевое по стоимости звено. Однако это не должно создавать иллюзию о незначительности этого звена. Сложилось ошибочное мнение, основанное на том, что архитекторы, инженеры-конструкторы и инженеры-строители могут вещественно представить продукт

### Этапы строительного производства, их продолжительность и стоимость

Таблица

Этапы строительного производства	И	П	С	Э
Продолжительность этапов, год	0.2	0.5-1.0	1-3	50-100
Стоимость, %	0.05-0.1	до 3-5	80-90	10-15

своей деятельности, тогда как изыскатели могут представить лишь информацию об окружающей среде. Необходимость выполнения инженерных изысканий, и их качество, включая оценку инженерно-геологических условий (ИГУ) площадки и их полноценный учет при проектировании и строительстве, становятся ясными только после возникновения аварийной ситуации в результате проявления недопустимых деформаций, перекосов и кренов построенного здания, что влечет за собой увеличение сроков строительства и повышение стоимости.

Между тем, в результате выполнения инженерно-геологических изысканий (ИГИ) проектировщик получает информацию, которая позволяет обоснованно выбрать тип основания и фундамента, варьировать размерами здания и нагрузками на основание и принять решение о необходимости улучшения свойств грунтов основания и т.п. В результате ИГИ появляется информация о геологическом строении массива грунтов, о рельефе и гидрографии территории, о гидрогеологических условиях, о составе и свойствах грунтов, о геологических процессах, включая тектонические и техногенные движения (деформации) массива грунтов, о сейсмичности участка, о карсте, оползнях и других процессах, определяющих условия строительства и эксплуатации зданий.

Но «дешевые» и формально выполненные инженерные изыскания не позволяют получить достоверную и качественную информацию об ИГУ площадки проектируемого строительства и могут создать иллюзию, о надежности грунтов основания.

Сложившееся пренебрежительное отношение к инженерным изысканиям и игнорирование их в проекте ИГУ площадки чревато принятием неверных технических решений относительно конструкций фундаментов, правил производства работ и с самого начала закладывает основу для экономических потерь, как на этапе строительства, так и при эксплуатации зданий и сооружений.

Именно качество оценки ИГУ площадки и полнота учета инженерно-геологической информации при проектировании здания и при его строительстве определяют степень риска возникновения негативных ситуаций в процессе строительства и эксплуатации здания (сооружения).

В связи с этим инженер-геолог выполняет особую задачу и несет повышенную ответственность в процессе планирования, проектирования, строительстве и последующего мониторинга ответственных зданий и сооружений.

Сложность решаемых инженером-геологом задач по правильной оценке ИГУ и их учету в проекте определяет также необходимость оценки ИГУ площадки и параметров ИГУ во времени, на период, равный примерно периоду жизни (эксплуатации) здания (сооружения), т.е. на 30-50 лет.

Инженерно-геологические условия площадки (территории) расположения проектируемого сооружения изучаются в последовательности от общего к частному (детальному). В соответствии с этим процесс ИГИ делится на стадии. Информация, полученная на каждой стадии, служит обоснованием проекта сооружения на соответствующей стадии его разработки.

ИГИ выполняются по программе, составляемой изыскательской организацией и утверждаемой проектной организацией и инвестором, на основании Технического задания, выдаваемого заказчиком (инвестором, проектировщиком).

Именно Техническое задание на изыскания регламентирует сроки выполнения ИГИ, методика, объем и содержание необходимых для проектирования данных об ИГУ площадки проектируемого строительства.

Однако ИГИ не заканчиваются с завершением проекта сооружения. ИГИ могут продолжаться как на стадии строительства, так и в период эксплуатации сооружений. На этом этапе выполняются дополнительные исследования, производится документация строительных котлованов, и реализуется авторский контроль, ведется мониторинг за изменением параметров геологической среды и т.п.

В течение последних 40 лет все работы по проведению инженерно-геологических изысканий для обоснования проектов оснований и фундаментов промышленных и гражданских сооружений проводились в соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП).

В действующих нормативных документах на проведение инженерно-геологических изысканий были указаны

требования к тем материалам (информации), которые необходимы для обоснования проектов по действующим СНиПам на проектирование (например, СНиП 2.02.01-83\* «Основания зданий и сооружений», СНиП 1.02-07-87 «Инженерные изыскания для строительства»).

В связи с тем, что в действующем СНиП 2.02.01-83\* «Основания зданий и сооружений» регламентировалась необходимость определения осадки, устойчивости и времени протекания осадки, изыскатели на основании проведения лабораторных, полевых и натурных исследований определяли значение модуля общей деформации ( $E_0$ ) для каждого слоя, прочностные характеристики (угол внутреннего трения —  $\varphi$ , удельное сцепление —  $C$ ), коэффициент фильтрации —  $K_f$ , плотность грунтов —  $\rho$  и др.

Для получения однообразных результатов исследований в СССР, а затем и в РФ была создана система ГОСТов, регламентирующая методику определения основных показателей свойств грунтов, необходимых для определения осадки, устойчивости и несущей способности фундаментов.

В стране была создана сеть территориальных изыскательских организаций, работавших по регламентированным методикам и обеспечивающих проектные организации необходимой инженерно-геологической информацией, представляемой в техническом заключении установленного содержания и оформления.

В бывшем Госстрое успешно действовала хорошо налаженная государственная система контроля и надзора за качеством и содержанием инженерных изысканий и проектов зданий и сооружений в целом, проводилось систематическое обучение кадров и др.

В последние 15 лет произошли существенные изменения, как в характере строительства, так и в проведении инженерно-геологических изысканий. Единая организационная система проведения инженерно-геологических изысканий перестала существовать. Появилось много частных, акционерных и полугосударственных организаций,

которые проводят изыскания с разным уровнем профессионализма, по различным методикам, без учета реальных значений напряженно-деформационного состояния. Это привело к тому, что ИГУ, включая свойства грунтов одной и той же площадки, стали оцениваться некачественно и часто формально без обоснованного прогноза возможных изменений ИГУ площадки, что в итоге увеличивало вероятность возникновения аварийных ситуаций.

Изменения в характере строительства, особенно на городских территориях, выразились в том, что произошел переход от строительства по типовым проектам, к проектированию и строительству объектов по индивидуальным проектам зданий и сооружений с уникальными характеристиками — строительство зданий этажностью выше 12-16, с обязательной заглубленной подземной частью, с передачей нагрузки через опоры глубокого заложения на прочные слои скальных грунтов и т.д. Все это привело к существенному росту давления на грунт (до 0,8-1,2 МПа, вместо 0,3-0,5 МПа), изменился характер нагрузок на грунты (ветровых, динамических и сейсмических воздействий, в то же время, для строительства зданий потребовалась проходка глубоких котлованов до 20-30м и др.), значительно увеличился объем грунтов в активной зоне основания, в работу вовлекались слои основания скальных грунтов и др.

В этих условиях СНИПы, созданные в эпоху типового регламентированного строительства, в основном на дисперсных грунтах и в простых ИГУ оказались мало пригодны, чтобы встретить «вызов времени» и учесть новые требования как к изысканиям, так и к проектированию (см. Федеральный закон от 1 мая 2007г. № 65-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О техническом регулировании» и Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»).

Строительство зданий и сооружений, резко возросшие нагрузки на грунт,

приводящие к изменению напряженно-деформационного состояния (НДС) больших массивов грунта и на больших глубинах до 50-70м, потребовали привлечения для расчета деформаций и устойчивости оснований и фундаментов показателей свойств грунтов с учетом реального НДС массива грунтов и новых схем расчетов, новых моделей грунтовых оснований.

Оказалось, что не все изыскатели готовы предоставить достоверную информацию о свойствах грунтов, находящихся на значительных глубинах и испытывающих резко возросшие дополнительные как статические, так часто и динамические нагрузки. Так в пределах активной зоны основания суммарные напряжения (природные и дополнительные) могут достигать более 3 МПа.

Все это происходит на фоне, по существу, устранения государства от контроля за качеством изысканий и проектирования и строительства зданий и сооружений, а также резким спадом (снижением) уровня профессиональной подготовки изыскателей и проектировщиков и неготовностью изыскателей в техническом и методическом отношении к адекватному решению вопросов, поставленных жизнью. В этих условиях резко возрастает роль еще функционирующих научно-исследовательских организаций (ПНИ-ИИС, НИИОСП) и профессиональных союзов и ассоциаций.

В 2002г. был принят Федеральный Закон ФЗ № 184 от 27.12.2002г. Согласно этому закону обязательное применение СНиП прекращалось. Сегодня каждый инженер имеет право производить расчеты по такой схеме и с использованием таких моделей, которые он считает справедливыми и правильными для проектирования данного сооружения в конкретных инженерно-геологических условиях. Так, например, в настоящее время проектирование оснований и фундаментов разными проектными организациями производится как с использованием теории упругости (линейно деформируемых тел) как указано в СНиП 2.02.01-83\*, так и с использованием других, в том числе нелинейных моделей, учитывающих со-

вместную работу грунтового основания и фундамента.

Обычно все эти расчеты проводятся по сертифицированным программам с использованием компьютера. Но от инженера геолога по-прежнему требуется определение характеристик грунтов по стандартным методикам, которые не всегда отражают реальную работу грунта как основания сооружения.

В связи с этим для разных методов расчета оснований и фундаментов сооружения требуется получение различных характеристик грунтов оснований (прочностных, деформационных, реологических, фильтрационных и т.д.) с учетом напряженно-деформированного состояния массива грунтов.

Решение этих задач требует от инженеров-геологов более высокой квалификации хорошо оснащенных лабораторий, нового изыскательского оборудования.

Взаимоотношения между проектировщиками/заказчиками и инженерно-геологическими организациями осуществляются с помощью «технического задания на проведение изысканий».

В техническом задании в самом общем виде указывается для какого сооружения инженеры-геологи должны предоставить информацию и в соответствии с какими нормативными документами.

Исходя из этого, отчеты по инженерно-геологическим изысканиям содержат в себе информацию об инженерно-геологических условиях площадки, необходимую для того, чтобы проектировщик мог выбрать тип оснований и фундаментов (плита, свайный фундамент и т.д.) и приспособить к ним типовой проект здания.

В настоящее время широкое распространение получила такая очень краткая форма технического задания на проведение инженерно-геологических изысканий на одной странице, подписанная проектировщиком (заказчиком), где заказчик в самой общей форме регламентирует требования к инженерно-геологическим и инженерно-экологическим изысканиям, необходимым для проектирования.

Пользуясь этим, некоторые инженерно-геологические организации вместо проведения полевых, лабораторных и натурных исследований в последние годы в отчетах часто приводили и продолжают приводить значения характеристик грунтов, почерпнутые из справочников, СНиПов, ведомственных норм (ВСН). Эти данные естественно могут значительно отличаться от результатов реальных полевых и лабораторных исследований. Использование этих характеристик при проектировании ответственных зданий приводит к тому, что конструкции фундаментов оказываются недостаточно обоснованными, так как таблицы нормативных значений показателей свойств грунтов, приводимые в таблицах СНиПов, являются справочными и не могут отражать реальные свойства грунтов данной конкретной площадки.

Таким образом, та информация, которую традиционно представляют изыскатели, не может полностью удовлетворить проектировщиков, ведущих проектирование зданий и сооружений по индивидуальным проектам. В то же время и проектировщики не всегда четко и ясно представляют особенности взаимодействия здания с грунтовым массивом и то, каким образом можно адекватно учесть особенности такого взаимодействия в конструкциях фундаментов и зданий.

Решение этой сложной задачи может быть произведено в двух плоскостях:

1. Необходимо повысить качество инженерных изысканий с упором на испытания грунтов в условиях естественного залегания для получения интегральных характеристик физико-механических свойств грунтов в том диапазоне нагрузок и при таких воздействиях, которые реализуются в пределах активной зоны оснований фундаментов.

2. Проектировщик (заказчик, инвестор) обязан четко формулировать требования к материалам инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий в виде развернутого технического задания и программы исследований.

В связи с вышеизложенным необходимо изменить содержание задания (от проектировщиков и заказчиков) на проведение инженерно-геологических изысканий с подробным указанием особенностей ИГУ, включая конкретные показатели свойств грунтов, необходимых для рационального проектирования фундаментов зданий (сооружений). В зависимости от задания на проведение инженерно-геологических изысканий, организации составляют программу исследований и смету (или договорную цену) на проведение изысканий, в объемах и по составу сформулированных в техническом задании. В программе должна быть четко указана глубина бурения (исследования) для характеристики свойств грунтов не только в пределах активной зоны, но и зоны, определяющей условия эксплуатации сооружения, а также прогноза возникновения опасных геологических процессов (оползни, суффозионно-карстовые процессы и т.д.)

Это позволит повысить качество устройства фундаментов зданий и сооружений в Москве и в других регионах Российской Федерации и снизит вероятность возникновения аварийных ситуаций.

Ниже приводятся те положения, которые целесообразно отражать в техническом задании и в программе на проведение инженерно-геологических изысканий.

1. Следует указать, привести характеристики предполагаемого здания: количество этажей, размеры в плане, глубина подземной части и т.п.

2. Следует указать предполагаемый тип фундамента, приближенно максимальное давление под подошвой (плитой) фундамента и нагрузки на опоры после окончания строительства. В этом случае назначаются разведочные скважины такой глубины, чтобы можно было охарактеризовать слои грунтов как в пределах активной зоны влияния здания, так и более глубокие слои грунтов, определяющих условия эксплуатации здания и затронутых опасными процессами (карст, растворимые грунты, сильно сжимаемые

грунты, раздробленные, трещиноватые скальные грунты и т.п.).

3. Необходимо указать вероятную расчетную модель грунта и какие характеристики грунтов, необходимых для расчетов по выбранной схеме (модуль общей деформации по прямой ветви нагружения и при разгрузке, угол внутреннего трения, коэффициент сцепления, коэффициент бокового давления грунта, коэффициент постели и др.), указать вероятный диапазон давления и характер внешнего воздействия (статическое, динамическое, циклическое), условия работы грунта (дренированное, недренированное), учесть степень переуплотнения грунтов, структурную прочность, анизотропию грунтов.

4. В задании и программе необходимо указать, что исследования механических свойств грунтов основания необходимо проводить на образцах, как при природной влажности, так и при водонасыщении, а также насыщении образцов грунта технологическими растворами (щелочи, кислоты и т.д.)

5. Следует указать, что все нормативные характеристики грунтов должны определяться по результатам прямых лабораторных и полевых исследований на данной строительной площадке.

При оценке ИГИ допускается, при соответствующем обосновании, использование характеристик свойств грунтов-аналогов, а также косвенных методов. Так механические свойства песчаных и глинистых грунтов могут быть также оценены по результатам статического зондирования с использованием корреляционных уравнений, полученных для грунтов данного региона.

Необходимо отметить, что применение в расчетах модуля деформации, полученного с использованием прессиометров, разрешается только в случае наличия обоснованного параллельными опытами коэффициента анизотропии грунта.

6. Следует указать не только характеристики гидрогеологических условий:

максимальные и минимальные отметки уровня подземных вод, но и привести характеристику техногенных стоков.

7. Следует оценить вероятность риска проявления опасных геологических процессов (суффозия, карст, оползень, землетрясение и т.д.)

В методике проведения инженерно-геологических изысканий, изложенной в программе изысканий следует отметить:

1. Система грунтоносков и методы их погружения (задавливание, забивка, вибронгружение и т.д.) для получения образцов грунта при бурении скважин.

2. Характер консервации образцов для сохранения природной плотности — влажности.

3. Способ бурения (колонковое, «всухую» с доливом воды и т.п.).

В настоящее время ни изыскатели, ни проектировщики не всегда готовы в полной мере соответствовать сформулированным требованиям. Решение этого вопроса видится в постоянном повышении квалификации изыскателей и проведении обстоятельной геотехнической экспертизы на разных стадиях и материалах инженерных изысканий, и принятых проектных решений. В этой связи резко возрастает роль специалистов геотехников, которые должны быть как в составе изыскательских, так и проектных организаций.

#### Список литературы

Абелев М.Ю., Абелев К.М.

Форма взаимодействия между проектными и изыскательскими организациями в связи с отменой обязательного применения СНиП.

Ж-л «Основания, фундаменты и механика грунтов», №4, 2006, с.25-28.

Инструкция по инженерно-геологическим и геоэкологическим изысканиям в г.Москве. Москомархитектура, 2004, с.103

## **Здания Нонсо: особенности конструкции, монтаж, эксплуатация**

**К.А. РОМАНОВ,**  
генеральный директор  
торгового представительства Нонсо

Современная история быстрыми темпами вытесняет мелкие торговые, производственные, складские здания из мировой экономики. Век предпринимателей сконцентрировал активность всякого рода в экономических узлах и породил моду на большие помещения. Чем крупнее помещение, тем больше продаж, больше прибыли, больше вовлеченных в производство работников, больше зрителей на трибунах.

Архитектура откликнулась на «соцзаказ» небоскребами, индустриальным домостроением и другими новшествами, которые сформировали облик современных городов.

Конец истории неудобных малоформатных помещений начался на Западе: позднее он распространился и на другие страны. Неудивительно, что и самонесущие стальные здания Нонсо появились там же. Компания Нонсо Building International была образована в 1974 году в Канаде. Сегодня она является одним из ведущих производителей стальных зданий, которые пользуются спросом в самых разных уголках мира от обеих Америк до Южной Азии. В России торговое представительство Нонсо работает в Москве.

Технология Нонсо с успехом применяется для возведения ледовых арен, физкультурно-оздоровительных комплексов, крытых футбольных полей, теннисных кортов, бассейнов и других спортивных сооружений.

### **СКЛАДЫ**

В зданиях Нонсо применяется особая стальная структурная секция толщиной 0,7-2,22 мм, шириной 1 м и с глубиной рифления 128 мм. Она играет роль несущей и ограждающей конструкции одновременно, позволяя монтировать здания с чистым пролетом до 75 м. Отсутствие опорных конструкций внутри помещения высвобождает полезную площадь и позволяет эффективно использовать внутреннее пространство. Это особенно важно в эксплуатации складского помещения



### **ФУТБОЛЬНЫЕ ПОЛЯ**

Конструкции Нонсо позволяют перекрывать футбольные поля и делать их теплыми, пригодными для игр и тренировок круглый год. Футбольные поля Нонсо возводятся в короткие сроки и обладают низкой стоимостью строительства



## ЛЕДОВЫЕ АРЕНЫ

Ледовые арены Нонсо имеют низкое энергопотребление, дополнительное место между рядами благодаря отсутствию структурных колонн вдоль стен, привлекательный отражающий структурный потолок. Строительная стоимость арен Нонсо низкая. Эти конструкции, в отличие от конструкций с подвесными потолками, которые часто применяются в подобных сооружениях, способны выдержать гораздо большую нагрузку, что немаловажно при устройстве освещения и прокладке коммуникаций в здании



## NONCO - ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩАЯ КОНСТРУКЦИЯ

Здание Нонсо - это энергосберегающая конструкция. Она не имеет структурной рамы, а значит, не возникает «конфликта» между несущей и ограждающей конструкциями, который

приводит к протечке воздуха. Благодаря структурному потолку, скрывающему стропильную ферму, в здании отапливается (охлаждается) только полезный объем, а вентилируемое чердачное пространство исключает образование конденсата. Благодаря последнему обстоятельству технология Нонсо приобрела популярность у создателей ледовых арен. Наконец, благодаря отражающей способности потолка (коэффициент отражения превышает 70%) уровень освещенности в здании Нонсо значительно выше, чем при тех же приборах в зданиях со стальными балками и стальным гальванизированным перекрытием, где коэффициент отражения составляет менее 45%

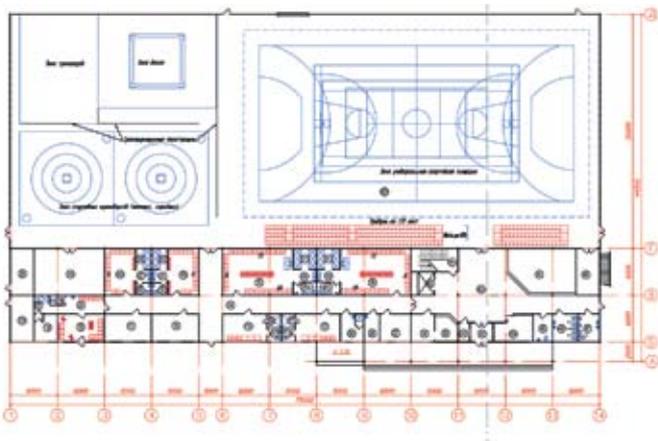
Самонесущая оболочка здания равномерно распределяет нагрузки от здания, благодаря чему оно не требует дорогостоящих фундаментов, пилястр или опор. Это позволяет минимизи-



ровать фундаменты, и за счет этого стоимость всего строительного проекта снижается на 5-10%

## СПОРТИВНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Широкопролетные конструкции Нонсо удобно использовать в строительстве спортивных комплексов они помогают обеспечить многофункциональность здания



## МОНТАЖ

Преимущество стальных зданий Нонсо - скорость их производства и монтажа. Изготовление элементов конструкции занимает 3-4 недели. Комплекты легко доставляются в самые труднодоступные места. Монтаж осу-



ществляется модулями шириной 1 м, при этом в среднем в день собирается пять модулей независимо от ширины здания. А это значит, что здание длиной 100 м будет готово к эксплуатации всего через 20 дней! Здания Нонсо монтируются на месте специалистами компании, которые досконально знают технологию и все нюансы возведения подобных зданий. Они могут сдать объект под ключ, проведя проектирование, защиту проекта и строительство.

Покупатель здания Нонсо получает полный набор материалов для стен, кровли, проемов, включая крепеж. На все материалы дается 100%-ная гарантия, все они готовы к монтажу, резка и сварка не требуются. Все компоненты здания изготавливаются из гальванизированной стали и не нуждаются в дополнительной защите от коррозии

Простота и рациональность конструкции позволяют быстро и без особых затрат монтировать здания Нонсо и использовать их с минимальными ограничениями маневров и максимальной выгодой

## ЗДАНИЯ NONCO В РОССИИ:

В настоящее время возведены здание склада площадью 1500 кв. м в Московской области, мебельная фабрика и складской комплекс в Воронеже общей площадью 14 000 кв. м, склад в Саратове площадью 5000 кв. м. По заказу «Алросы» ведется строительство спортивного комплекса в г. Удачный (Республика Саха). Спортивный зал строится в Самаре. Два катка строятся в Белоруссии, а в октябре начнется строительство ледовой арены на два катка в Пензе.

## ВОПРОС-ОТВЕТ

**М.Н. ШАМРИНА,**  
 заместитель начальника  
 управления ценообразования в строительстве  
 ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

**Вопрос:**

*Просим разъяснить, надо ли при устройстве пожарно-охранной сигнализации в общественных зданиях дополнительно использовать единичную расценку ФЕРм 10-01-051-32 «Разделка и включение кабелей и проводов» сборника ФЕРм-2001-10 «Оборудование связи» в соответствии с Технической частью Сборника ФЕРм-2001-10 (пункт 5). Заказчик считает, что эти работы входят в состав работ по монтажу оборудования (извещателей, боксов, приборов ПК).*

**Ответ:**

Заказчик прав. При монтаже извещателей и приборов ПК предусматривается кабель низкочастотный марки СQR 4 x 0,22, а в Технической части Сборника ФЕРм-2001-10 «Оборудование связи» в пункте 5а указано, что дополнительно концевую разделку следует учитывать только для силовых кабелей сечением свыше 10 мм<sup>2</sup>.

**Вопрос:**

*1. Учтена ли расценками отделов 1 и 2 Сборника расценок на монтаж оборудования ФЕРм-2001-12 «Технологические трубопроводы» установка арматуры?*

*2. Учтена ли расценками на монтаж арматуры отдела 12 приварка ответных фланцев?*

**Ответ:**

1. Расценками отделов 1 и 2 Сборника расценок на монтаж оборудования «Технологические трубопроводы» затраты по установке арматуры не учтены и определяются дополнительно по отделу 12 «Арматура общего назначения».

2. Расценками отдела 12 «Арматура общего назначения» учтена приварка ответных фланцев.

**Вопрос:**

*Просим разъяснить применение расценки ТЕР 16-05-001 при установке арматуры муфтовой (вентилей, шаровых кранов), так как в материальных ресурсах данной расценки заложена арматура с фланцами?*

**Ответ:**

Расценка ТЕР 16-05-001, применяется при установке фланцевой арматуры. При установке арматуры муфтовой следует применять расценку — ТЕР 24-01-033.

**Вопрос:**

*Как определяются и на какие статьи расходов затраты на очистку (мойку) колес автотранспорта на строительной площадке?*

**Ответ:**

Оплата расходов на мойку колес автотранспорта на строительной площадке производится за счет статьи затрат, предусмотренных на строительство титульных временных зданий и сооружений.

**Вопрос:**

*Как учитывать фасонные части (отводы, переходы) стальных газопроводов, в технической части сборника № 24 нет конкретных указаний.*

**Ответ:**

В сборнике ТЕР 81-02-24-2001 книга 2 «Теплоснабжение и газопроводы — наружные сети» учтена только укладка и стоимость одиночных изолированных труб. До разработки сборника ФЕР 81-02-25, монтаж и стоимость фасонных частей принимать по сборнику ТЕР 81-02-22.

**Вопрос:**

Можно ли при реконструкции объекта применять повышающие коэффициенты 1,15 и 1,25 к затратам по оплате труда и эксплуатации машин, нормативы накладных расходов с коэффициентом 0,9 и нормативы сметной прибыли с коэффициентом 0,85?

**Л.Г. НАСАНОВСКИЙ,**

**главный специалист**

**отдела экспертизы инженерного обеспечения**

**ГУ МО "Мособлгосэкспертиза"**

**Вопрос:**

Применение ламп типа: ДРЛ; ДРИ; ДНаТ для освещения общественных, общепромышленных помещений (в частности в складах) и в установках наружного освещения.

**Ответ:**

На основании СП 31-110-2003, СНиП 23-05-95\*, рекомендаций ООО «ВНИСИ», Компании «Точка опоры», ОАО «ВНИИКП». ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» предлагает:

При выборе типа ламп для электроосвещения провести сравнительный анализ различных их типов с учетом всех факторов, перечисленных ниже:

1. Характеристика ламп высокого давления типа ДРЛ; ДРИ; ДНаТ: ДРЛ - дуговые ртутные лампы высокого давления с люминофором; (ДРШ — то же, но по форме шаровые; СВД- то же, но по форме трубчатые); ДРИ - металлогалогенные дуговые ртутные лампы с излучающими добавками; (ДРИШ- то же, но по форме — шаровые; ДРИЗ -зеркальные); ДНаТ- натриевые лампы высокого давления:

-Световой поток ламп:

ДРЛ-400-24000лм; ДРИ-400 — 36000лм; ДНаТ-400-47000 лм.

- Световая отдача ламп:

ДРЛ -400-60лм/Вт; ДРИ-400- до 100 лм/Вт; ДНаТ -400- 120лм/Вт (высокая).

- Средний срок службы (в часах) ламп:

ДРЛ-400- 12тыс.; ДРИ-400-10 тыс.; ДНаТ-400-12тыс.

- Рекомендуемые источники света для производственных помещений при систе-

**Ответ:**

При использовании сборников ТЕР и ФЕР на объектах реконструкции к затратам по оплате труда и эксплуатации машин применяются повышающие коэффициенты 1,15 и 1,25, при этом нормы накладных расходов и сметной прибыли не понижаются. Коэффициенты 0,9 и 0,85 по объектам реконструкции не применяются.

ме общего освещения см. СНиП 23-05-95\* таблица 1 (Приложение Е).

- Освещенность для складов должна быть принята по СНиП 23-05-95\*- таблица 2 (Продолжение приложения Е).

- Цветопередача (относительное содержание красного излучения) характеризует влияние спектрального состава излучения источника света на зрительное восприятие цветных объектов:

Лампа ДРЛ - преобладает сине-зеленое излучение (существенный недостаток, при котором искажается цветопередача; индекс цветопередачи Ra = 45-50).

Лампа ДРИ — благоприятный спектр излучения и хорошая цветопередача (Ra = 70-90)

Лампа ДНаТ - преобладает желто-оранжевое излучение, цветопередача (Ra = 25) (применение: в том числе для освещения закрытых складов).

2. Работа ламп ДРЛ; ДРИ; ДНаТ:

А) лампа ДРЛ - процесс разгорания после включения длится 5-7 минут, даже при мгновенном перерыве питания лампы гаснут и могут вновь зажечься только после остывания в течение примерно 10 минут. Надежно зажигаются при температуре до -25<sup>0</sup>; при более низких температурах зажигание затрудняется (приходится применять специальное исполнение и ПРА). Надежно работают при напряжении сети не менее 90% от номинального. Пульсация светового потока происходит с двойной частотой сети (100 Гц) и при наличии вращающихся деталей машин возникает опасный стробоско-

пический эффект (кажущееся прекращение движения деталей).

Б) лампа ДРИ — после включения начинается период разгорания лампы. Повторное зажигание в «горячем» состоянии (перезажигание) после кратковременного исчезновения напряжения питание возможно только по истечении определенного времени. Рабочие параметры в сильной степени зависят от колебания напряжения сети при изменении напряжения в пределах 10-15% уменьшается: мощность на 20-30%, а световой поток на 25-35%. Отклонение напряжения от номинального сказывается также на изменении цвета излучения. Лампы мощностью до 1000Вт могут включаться в сеть напряжением 220В переменного тока; лампы мощностью от 1000Вт до 3500Вт стабильно работают только от сети напряжением 380В.

В) лампа ДНаТ - процесс разгорания после включения длится 5-7минут, могут вновь зажечься только после остывания в течение примерно 2-3 минуты. Надежно зажигаются при температуре от -60° до +40°.

3. Применение светильников с лампами ДРЛ; ДРИ и ДНаТ:

А) Для общего освещения высоких производственных и общественных помещений ( $H \geq 7m$ ), при этом лампы ДРЛ; ДРИ и ДНаТ для аварийного и эвакуационного освещения применять не допускается.

Б) С лампами ДРИ, благодаря высокой световой отдаче и отличной цветопередачи в осветительных установках открытых и закрытых сооружений; торговых пассажей; аэропортов; железнодорожных вокзалов, автостоянок и АЗС; для архитектурного освещения зданий и монументов.

В). В складских помещениях взрывоопасных зон светильники должны удовлетворять требованиям ПУЭ изд.6 п.п. 7.3.76-7.3.77 и таблицы 7.3.12.

Г) В складских помещениях пожароопасных зон светильники должны удовлетворять требованиям ПУЭ изд.6 п.п. 7.4.32-7.4.35 и таблицы 7.4.3.

Д) Данные типы ламп с улучшенной цветопередачей рекомендуются:

- в помещениях с осветительными установками отраженного света;

- для общего освещения вспомогательных помещений (вестибюлей, фойе).

Е) Для наружного освещения городских и сельских поселений, за исключением, охранного освещения, которое нормально не горит и автоматически включается от действия охранной сигнализации или других технических средств. В таких случаях должны применяться лампы накаливания.

4. Обслуживание светильников:

А) с кранов — штабелеров;

Б) со стационарных огражденных мостиков с учетом нахождения у любого из светильников 2-х человек с инструментом общим весом 200кг.

5. Выводы

Лампы ДРЛ:

-применяются, когда не предъявляются жесткие требования к качеству цветопередачи;

- в последнее время вытесняются более экономичными лампами ДНаТ или ДРИ. Экономия электроэнергии при замене ламп ДРЛ на ДНаТ - в пределах 40 %.

**Вопрос:**

*Применение кабеля марки НУМ в закрытых помещениях (складах).*

**Ответ:**

Согласно ГОСТ Р 50571.15-97 многожильный кабель НУМ применяется при различных способах прокладки (кроме как на изоляторах). Однако, при групповой прокладке, в подвесных потолках группы горючести Г1; Г2; Г3; Г4 и в зданиях со строительными конструкциями, выполненными из горючих материалов Г2 и Г3, в помещениях пожароопасных и взрывоопасных зонах должен быть обработан специальным огнезащитным кабельным покрытием в соответствии с НПБ 238-97.

Для этих случаев в соответствии с Техническим решением Ассоциации «Электрокабель» от 23.03.2002 г. кабельными заводами производится кабель марки АВВГнг-LS или ВВГнг-LS не распространяющий горение с низким дымо- и газовыделением (исполнение «нг-LS» по ТУ 16.К71-310-2001) взамен кабелей исполнения «нг» по ТУ 16.705.426-86, которые с 01.01.2003г. аннулированы.

Основным законодателем применения марок кабелей является ОАО «ВНИИКП»

# НОВОСТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Дворцы спорта – подарки к 50-летию

В Московской области, начиная с 2000 года, введено 132 крупных объекта спортивно-го назначения. Столько раз переходил из рук в руки учрежденный губернатором Кубок от главы муниципального образования в день торжественного открытия объекта на его территории к главе другого муниципального образования, готовящегося к открытию очередного спортивного сооружения.

В этом году переходящий Кубок будет «кочевать» из района в район 32 раза. Столько спортивных объектов, в том числе 16 Дворцов спорта, войдут в строй действующих.

В июне-августе, накануне Дня строителя, в 8 городах Подмосковья в торжественной обстановке при большом стечении народа были открыты современные Дворцы спорта и спорткомплексы. Открытие спортивных объектов продолжалось и в сентябре.

### Рошаль

18 июня открылся спортивно-культурный центр «Рошаль». В церемонии участвовали губернатор Московской области Б.В. Громов, председатель Мособлдумы В.Е. Аксаков, первый заместитель председателя правительства А.В. Горностаев, министр строительства Е.В. Серегин, министр внешнеэкономических связей Т.А. Караханов, председатель Комитета по физической культуре и спорту С.Н. Перников, другие официальные лица.

В нем два бассейна, универсальный спортзал для соревнований по мини-футболу, волейболу, баскетболу, гандболу, с трибунами на 700 мест, залы – тренировочный, тренажерный, хореографический, киноконцертный, раздевалки, тренерские комнаты, помещения для кружковой работы, кафе.

Центр предназначен также для самостоятельных спортивно-оздоровительных и культурно-массовых занятий, для активного отдыха различных групп населения.

За счет привлечения кредитов из областного бюджета объект строили: заказчик – ОАО «Мособлтрастинвест» (В.В. Телепнев), генподрядчик – ООО «Современные инвестиционные технологии» (И.Ю. Охлопков), генпроектировщик – ГУП «Мособлстройпроект» (А.А. Алахверди).

Глава городского округа Рошаль А.М. Васильев вручил переходящий кубок главе городского округа Троицк В.В. Сидневу.

### Троицк

21 июня с участием мэра В.В. Сиднева Б.В. Громов, А.В. Горностаев и Е.В. Серегин открыли двухэтажный Дворец спорта «Квант» с трибунами на 1000 мест.

Кроме основных залов для игр с мячом, в составе дворца - сауна с купелью, спортзал для аэробики, художественной гимнастики, черлидинга, буфеты, медпункт.

Кредитные средства из бюджета осваивали: заказчик – ГУП «Мособлстройинвест-кредит» (М.Г. Богачев), генподрядчик – ГУП «НИИПроект».

В.В. Сиднев под бурные аплодисменты зала передал Кубок главе Орехово-Зуевского района А.П. Филиппову.

### Орехово-Зуево

4 июля здесь торжественно с участием вышеназванных официальных лиц был открыт Дворец спорта «Восток».

Трехэтажный Дворец с трибунами почти на тысячу зрителей имеет спортивные залы для игр с мячом, два бассейна, пункт общественного питания, офисные помещения, залы для борьбы, аэробики, настольных игр и т.д.

Заказчиком, подрядчиком и генпроектировщиком объекта выступало ООО СК «Спецстрой-2» (И.Е. Полуботко).

## Волоколамск

Физкультурно-оздоровительный комплекс имеет на первом этаже площадки для игр в волейбол, баскетбол, гандбол и мини-футбол. Трибуны рассчитаны на 1044 человека.

На втором этаже расположены тренажерный зал с раздевалками, залы для занятий аэробикой, борьбой и другие помещения.

Есть в здании бассейн и баня с купелью.

Исполнитель заказа — ГУП «Мособлстройинвесткредит», генподрядчик — ООО «БСК-41», проектировщик — ЗАО «УПР-2 Агропроект».

## Павловский Посад

1 августа торжественно открылся Дворец спорта «Надежда» в Павловском Посаде. В церемонии приняли участие Губернатор Московской области Борис Громов, первый заместитель председателя правительства Московской области Александр Горностаев, министр строительства правительства Московской области Евгений Серегин, председатель Мособлспорткомитета Сергей Перников, глава Серпуховского муниципального района Александр Шестун, глава Павлово-Посадского муниципального района Игорь Варфоломеев.

После спортивно-хореографического пролога с приветствиями выступили Б.Громов, И.Варфоломеев. Губернатор вручил отличившимся строителям награды Московской области, а «Кубок новых спортивных сооружений Московской области» передал главе Серпуховского муниципального района А.Шестуну. Генеральный директор ООО Строительная компания «Спецстрой-2» Игорь Полуботко вручил символический ключ от спортивного объекта детям — начинающим местным молодым спортсменам, а Б.Громов совместно с детьми и главой района И.Варфоломеевым перерезали символическую ленту, открыв Дворец спорта «Надежда». Вместимость зала — 927 мест.

Церемонию открытия завершили танцевально-спортивная композиция и баскетбольный матч. Комплекс предназначен для физкультурно-оздоровительных, физкультурно-спортивных занятий и активного отдыха различных групп населения, а также для проведения соревнований по баскетболу,

волейболу, гандболу и теннису. Есть бассейн на 5 дорожек, сауна с купелью, буфет, медицинский кабинет, лаборатория, тренерская, раздевалки.

На втором этаже расположены: зал настольных игр (шашки, шахматы), VIP-ложа, приемная, кабинеты руководителей спорткомплекса, санузлы; комментаторская; фойе, кабинет врача и т.д.

На третьем этаже находятся тренажерный зал, зал для занятий аэробикой-шейпингом, зал для борьбы.

Кроме того, предусмотрено устройство 4-гостевых автостоянок общим количеством на 43 машиноместа.

Строительство Дворца спорта «Надежда» осуществлялось за счет кредитных средств из Московского областного бюджета с учетом установленного лимита. Заказчиком, генподрядчиком и генпроектировщиком выступало ООО «СК Спецстрой-2».

## Серпуховский район

3 августа с участием Губернатора Московской области Бориса Громова, министра строительства Евгения Серегина, председателя Комитета по физической культуре и спорту Сергея Перникова, депутата Государственной Думы Валентина Друсинова, депутатов Московской областной Думы и жителей Серпуховского района состоялось торжественное открытие универсального Дворца спорта «Надежда» в поселке Большевик Серпуховского муниципального района.

Губернатор от всей души поблагодарил строителей, архитекторов и всю команду администрации Серпуховского района (зам.главы А.Н. Пирковский), приложивших немало усилий, чтобы возвести этот великолепный спортивный комплекс. Наиболее отличившиеся при возведении данного объекта получили из рук Б.В. Громова награды Московской области — знаки губернатора «Благодарю» и «За труды и усердие».

Традиционно состоялась передача Губернатором «Кубка новых спортивных сооружений Московской области» следующему муниципальному району Подмосковья - Шатурскому, где в сентябре текущего года откроется новый спортивный объект. Его принял первый заместитель главы района Эдуард Федосов.

Генеральный директор ООО « Спецстрой-2» Игорь Полуботко вручил игроку местной женской волейбольной команды «Надежда» Анне Парегиной и юным волейболистам символический ключ от Дворца спорта.

Традиционно Б.В. Громов, глава района А.В. Шестун и дети перерезали символическую ленточку и открыли Дворец спорта.

3-этажное здание спортивного комплекса каркасной конструкции выполнено с наружными стенами из панелей типа «Сэндвич», вместимость 927 зрительских мест. Комплекс предназначен для физкультурно-оздоровительных, физкультурно-спортивных занятий и активного отдыха различных групп населения, а также для проведения соревнований по баскетболу, волейболу, гандболу и теннису на местном уровне. Есть в составе объекта также бассейн для обучения детей плаванию размером 10 на 3 метров с ванной, баня сухого жара с контрастной ванной (бассейном), медкабинет, буфет и т.д.

На втором этаже расположены: VIP ложа; комментаторская и т.д.

На третьем - залы для борьбы, аэробики, тренажерный зал, зал настольных игр и т.д.

Строительство осуществлялось за счет кредитных средств из областного бюджета с учетом установленного лимита. Заказчиком и генпроектировщиком строительства выступало ООО «СК Спецстрой-2», генподрядчиком - ООО «ДСТ «Стройпрактикум».

---

### *Зарайск*

---

Состоялось торжественное открытие с участием Б.В. Громова, Е.В. Серегина, главы муниципального образования А.В. Евланова Дворца спорта в Зарайске.

Заказчик – ГУП МО «Мособлстройинвесткредит»: директор Богачев М.Г., директор дирекции спортивных сооружений Кувшинов С.И., руководитель проекта Карымов И.С.

Генеральный проектировщик – ОАО «Гражданпроект» (г. Коломна): генеральный директор Белов Б.В., главный инженер проекта Удовиченко В.Е.

Генеральный подрядчик - ЗАО «Компания «АГЕССА»: генеральный директор Ткаченко В.А., начальник стройки Кулагин П.Н.

Во Дворце универсальный спортивный зал с современным покрытием на специальных пружинящих лагах, позволяющих проводить

тренировки и спортивные состязания на самом высоком международном уровне по мини-футболу, баскетболу, гандболу, волейболу, теннису. В комплексе предусмотрена трибуна на 1000 мест, плавательный бассейн – 25-метровый, с пятью плавательными дорожками, с лечебной сауной, комплекс спортивных залов, кафе-бар на 30 мест.

Открылись широкие возможности в развитии спорта и культуры в этом древнем, глубинном городе. Город получил 90 новых рабочих мест.

---

### *Кашира*

---

«Юбилейный» в г.Кашире – еще один из ряда сданных к 50-летию стройкомплекса спортивных объектов. В его универсальном спортзале можно проводить тренировки и состязания на самом высоком международном уровне по мини-футболу, баскетболу, гандболу, волейболу, теннису. Трибуны рассчитаны на 1000 зрителей, но их число может быть увеличено еще на 300 мест во время проведения культурно-массовых мероприятий. Имеется 25-метровый плавательный бассейн с пятью дорожками, зал для занятий аэробикой и фитнесом, тренажерный зал с комплектом оборудования, зал для занятий гимнастикой. Каждый зал оснащен всем необходимым оборудованием и бытовыми помещениями. Имеется кафе-бар на 30 мест. На территории комплекса размещены два теннисных корта. Сборно-разборная концертная сцена оснащена всем необходимым для проведения концертов. Имеются помещения для детской кружковой работы.

Заказчик объекта – ГУП МО «Мособлстройинвесткредит»: директор Богачев М.Г., директор дирекции спортивных сооружений Кувшинов С.И., руководитель проекта Карымов И.С.

Генеральный проектировщик – ОАО «Гражданпроект» (г. Коломна): генеральный директор Белов Б.В., главный инженер проекта Удовиченко В.Е.

Генеральный подрядчик – ООО «Комстрой-Сервис»: генеральный директор Рахимов Р.Ф., начальник стройки Файзуллин Р.Р.

В церемонии открытия Дворца спорта участвовали Б.В. Громов, А.В. Горностаев, Е.В. Серегин, глава района Е.Ф. Пузряков, глава Зарайского района А.В. Евланов.

# ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ОБРАЗОВАНИЮ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ И  
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ РУКОВОДЯЩИХ РАБОТНИКОВ И СПЕЦИАЛИСТОВ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ СФЕРЫ»  
(ГОУ ДПО ГАСИС) - Лицензия А № 161695

## Кафедра ценообразования, оценки имущества и сметного дела

проводит обучение работников строительных и проектных организаций, инвесторов и заказчиков по программам повышения квалификации и профессиональной переподготовки:

Тематика	Дата проведения	Стоимость в руб. на 1чел.	Выдаваемые образовательные документы
<b>1. Учебный курс профессионального обучения специалистов</b>  1.1. Цены и сметы в строительстве. Разработка и применение новой сметно-нормативной базы (СНБ-2001):  А. Стандартная учебная программа  Б. Комплексная учебная программа (включает стандартную учебную программу и составление сметной документации с использованием ПК)	18-29 сентября 09-20 октября 06-17 ноября 11-22 декабря 2007г.	14700,00  19800,00	Государственное Свидетельство и Квалификационный Сертификат
2.2. Составление сметной документации с использованием компьютерных программ: (СМЕТА.RU; ГРАНД смета и др.). <i>Выбор программ по предварительному согласованию со слушателями.</i>	22-26 октября 3-7 декабря 2007г.	10700,00	Удостоверение о повышении квалификации
<b>3. Профессиональная переподготовка</b> <i>(4,5 месяца с частичным отрывом от работы)</i>  2.1. Ценообразование и сметное дело. (Для лиц с высшим и средним профессиональным образованием)	1 октября 2007г. – 29 февраля 2008г. 03 марта 2008г. – 25 июля 2008г.	55000,00*	Государственный диплом

\* предусмотрены льготы и система скидок

Выдаваемые образовательные документы принимаются при лицензировании строительной и проектной деятельности.

Слушателям выдается пакет новых учебно-методических материалов и предоставляется возможность получения разъяснений по тематике обучения в течение месяца.

**ГАСИС имеет лицензию на образовательную деятельность, в связи с чем расходы на участие в занятиях относятся на себестоимость продукции (работ, услуг). НДС не взимается.** По окончании обучения выдаются: договор, акт, счет-фактура, копия лицензии.

Тел.: (495) 514-21-12

E-mail : csd@gasis.ru

## ЮБИЛЕИ, ПОЗДРАВЛЕНИЯ



**Татьяна Дмитриевна  
ВОЛОДИНА,**  
главный специалист  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Татьяна Дмитриевна работает в строительном комплексе более 15 лет, из них в ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» (с учетом ЛЭУ) более 9 лет.

За годы работы было рассмотрено много разных объектов: школы, спортивные сооружения, жилые комплексы - это весомый вклад в дело строительства на территории Московской области.

Татьяна Дмитриевна хороший специалист, ее грамотная, организованная работа с проектными организациями помогает заказчику решить проблемы, возникающие в процессе проведения экспертизы.

Сочетание требовательности и отзывчивости снискали ей уважение коллег и заказчиков.

Награждена почетной грамотой Главгосэкспертизы и благодарностью Губернатора Московской области.

Поздравляем Вас, уважаемая Татьяна Дмитриевна, с юбилеем и желаем счастья, здоровья Вам и Вашим близким, свершения всех желаний и дальнейших успехов в работе!



**Ирина Евгеньевна  
БАЛЫЧЕВА,**  
главный специалист  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ирина Евгеньевна работает в ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» с 2004 года.

За годы, предшествующие работе в экспертизе, Ирина Евгеньевна, прошла славный путь в проектной организации, выполняющей заказы государственного значения, за что награждена медалью «За трудовую доблесть» и получила премию Совета Министров СССР.

Ирина Евгеньевна классный специалист, которому поручаются ответственные участки работы по проверке обеспечения прочности, надежности и устойчивости зданий и сооружений, отзывчивый и доброжелательный человек, снискавший уважение коллег и заказчиков.

Примите наши сердечные поздравления с юбилеем и искренние пожелания крепкого здоровья, успехов в работе и большого счастья!

**Журнал Государственного учреждения Московской области «Мособлгосэкспертиза»**

Журнал «Информационный вестник»  
зарегистрирован в ЦТУ Министерства РФ по  
делам печати, телерадиовещания и СМИ  
Свидетельство о регистрации  
ПИ № 1-50503 от 5.06.03 г.

УЧРЕДИТЕЛЬ:  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР  
И.Е. Горячев

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ  
С.Е. Еремин - зам. главного редактора,

Г.С. Афанасьева  
А.В. Боженков  
Л.Ф. Галицкий  
Д.С. Жданов  
И.К. Киселев  
А.А. Мартынов  
М.Н. Шамрина

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА ВЫПУСК  
Р.А. Кучушева

По вопросам размещения рекламы  
обращаться по телефону:  
739-99-32 или по e-mail: vestnik@moexp.ru  
Журнал распространяется по подписке.  
При использовании материалов ссылка  
на «Информационный вестник» обязательна.

Адрес редакции:  
117342, г. Москва, ул. Обручева, 46, офис 316  
ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»  
тел. 739-99-55  
Подписано в печать 24.09.07 г.

Отпечатано в типографии ООО «Гран-При»  
152900, г.Рыбинск, ул. Луговая, д.7

Тираж 500 экз. Формат 60х90/8.  
Объем 7,5 п.л. Печать офсетная. Бумага  
мелованная гляцевая. Зак. № 156

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>ТЕКУЩАЯ ЖИЗНЬ</b>	
ГУ МО «МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»	
Итоги работы ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» в I полугодии 2007 года.....	1
На страже экологической безопасности .....	4
Расчетные обоснования прочности и устойчивости конструктивных решений зданий и их отдельных частей с использованием программных комплексов.....	8
Государственная экспертиза проектной документации действенный инструмент контроля за качеством проектирования .....	
	14
<b>НОРМАТИВНАЯ И ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ</b>	
Административный регламент ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» .....	15
Совместное письмо ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» и ГП МО «Мособлгеотрест» .....	28
Внеочередное заседание Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве.....	29
Поправки к ТСЦ-2001 .....	32
Перечень документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ .....	43
<b>ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА</b>	
О взаимодействии изыскательских и проектных органи- заций и о геотехнической экспертизе в условиях отмены обязательного применения СНиПов .....	47
Здания Нопсо: особенности конструкции, монтаж. эксплуатация.....	53
ВОПРОС-ОТВЕТ .....	56
НОВОСТИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ .....	59
ЮБИЛЕИ, ПОЗДРАВЛЕНИЯ .....	63

**ВНИМАНИЮ ЧИТАТЕЛЕЙ**

Открыта редакционная подписка на «Информационный Вестник»

- «Информационный Вестник» выпускается ежеквартально
- стоимость одного номера составляет 300 (триста) рублей с учетом НДС

по вопросам подписки обращаться по т. 739-99-55 или E-mail: vestnik@moexp.ru