

Утверждаю

Заместитель Председателя
Правительства Московской области

Г.В. Елянюшкин

19 декабря 2016 г.

ПРОТОКОЛ

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен
и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством
Московской области (Постановление от 23.07.2013 г. №538/29)
г. Москва**

от 19 декабря 2016 г.

№ 12

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комиссии
директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячев

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Комиссии:

Инженер-сметчик
ГУП МО «МОСОБЛГАЗ»
на основании доверенности №12-07/784 от 05.12.2016

Л.В. Домарова

Начальник отдела экспертизы сметной документации
и проектов организации строительства
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

А.М. Бахмутов

Генеральный директор
ООО «СНОК»

М.Г. Богачев

Консультант отдела нормирования
оказания услуг в бюджетном секторе
Министерства экономики Московской области

А.Е. Букин

Начальник управления ценообразования в
строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ю.В. Митюхина

Начальник управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса
Московской области

Д.П. Черкашин

Заместитель председателя по экономическим вопросам и
социальному партнерству Московской областной организации
профессионального союза работников строительства и
промышленности строительных материалов

Г.В. Горшенева

Начальник отдела сопровождения
разработки проектной документации
управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса Московской области

И.И. Миронова

Начальник отдела
по содержанию автомобильных дорог
АО «Мособлдорремстрой»
на основании доверенности № 266 от 23.05.2016

С.В. Гостев

Начальник департамента по проектированию
ГУП МО «НИИПРОЕКТ»
на основании доверенности № 02 от 22.01.2016

О.В. Карандеев

Главный инженер проекта
ГУП ПИ «МОСП»
на основании доверенности № 38 от 11.06.2016

В.А. Лисицын

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «МОСАВТОДОР»
на основании доверенности №437 от 21.12.2016

О.В. Белобородова

1. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в ред. 2014г. версия 15.0» на **Декабрь 2016г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в ред. 2014 г. версия 15.0» на **Декабрь 2016г.**

2. В соответствии с п. 3.3 абзац 2 Порядка введения в действие, индексирования в текущий уровень цен и финансирования строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ по новой Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. и многочисленными обращениями организаций на повестку дня выносятся рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных и ремонтных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ - 2001 МО версия 9.0 – 14.0» на **Декабрь 2016г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных и специальных строительных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ-2001 МО версия 9.0 – 14.0» на **Декабрь 2016г.**

3. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2014г.) версия 17.0» на **Декабрь 2016г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2014г.) версия 17.0» на **Декабрь 2016г.**

4. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2009г.) версия 14.0» на **Декабрь 2016г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР – 2001 (в редакции 2009г.) версия 14.0» на **Декабрь 2016г.**

5. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Декабрь 2016г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Декабрь 2016г.**

6. Рассмотрение и утверждение сборников расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области для ОАО «Загорская ГАЭС-2» на **Декабрь 2016 г.:**

- к ФЕР-2001 (в редакции 2009 г. версия 6.0 – 14.0);
- к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 15.0 – 16.0).

РЕШИЛИ:

Утвердить сборники расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области для ОАО «Загорская ГАЭС -2» на **Декабрь 2016 г.:**

- к ФЕР-2001 (в редакции 2009 г. версия 6.0 – 14.0);
- к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 15.0 – 16.0).

7. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **IV квартал 2016 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **IV квартал 2016 г.**

В Территориальном сборнике единичных расценок на эксплуатацию дорог и элементов благоустройства с дополнениями и изменениями. Московская область (ТЭСНПиТЕРэ-01-2001) в расценке 01-02-001-5 заменен ресурс 121601-1 на 121602 в соответствии с наименованием расценки, а наименование расценки 01-05-028-6 изложить в следующей редакции: «Валка деревьев в городских условиях дуба, бука, граба, клена, ясеня диаметров более 300 мм».

8. В соответствии со «Сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельными уровнями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации, вынесено на рассмотрение и утверждение прогнозных средних отраслевых индексов пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2019 г.г., скорректированных с учетом текущих индексов за период с **января 2012 г. по декабрь 2016 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить прогнозные средние отраслевые индексы пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2019 г.г., скорректированные с учетом текущих индексов за период с **января 2012 г. по декабрь 2016 г.**

9. По поручению Министерства строительного комплекса Московской области на рассмотрение выносится проект методических рекомендаций «Порядок формирования сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта на разных стадиях реализации проекта в Московской области» для включения в действующий «ПЦСН-2014 МО».

РЕШИЛИ:

Утвердить методические рекомендации «Порядок формирования сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта на разных стадиях реализации проекта в Московской области» и включить в действующий «ПЦСН-2014 МО».

Принять к сведению информацию о средних индексах пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства из базисных цен 2001г. на **Декабрь 2016г.**, разработанных на основе обобщенных ресурсных моделей к ТСНБ - 2001 МО (см. табл. 1):

Таблица 1

№ п/п	Вид строительства	Средние индексы к ТСНБ – 2001 МО на Декабрь 2016г.
1	Общепромышленное строительство	8,07
2	Многоквартирные жилые дома	8,58
3	Административные здания	7,73
4	Объекты образования и здравоохранения	7,71
5	Объекты спортивного назначения	8,02
6	Объекты культуры	8,38
7	Автомобильные дороги, мосты и путепроводы	9,11


8	Электрические сети	8,10
9	Инженерные сети тепловодоснабжения, водоотведения и газопровода	8,23
10	Котельные и очистные сооружения	8,14

Примечание:




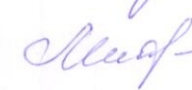
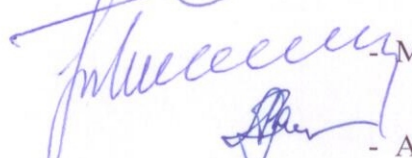
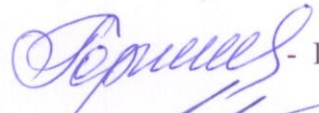
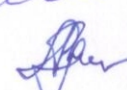


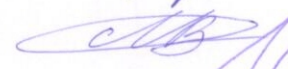


1. Средние индексы пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства к базисным ценам ТСНБ-2001 МО предназначены для планирования инвестиций для объектов, финансируемых из бюджета Московской области. Данные индексы учитывают изменение накладных расходов и сметной прибыли.

2. Индексы к ценам 2000г. рассчитаны без учета прочих затрат и НДС.

Заместитель Председателя Комиссии:

 - И.Е. Горячев

Члены Комиссии:

 - Л.В. Домарова	 - Д.П. Черкашин
 - А.М. Бахмутов	 - И.И. Миронова
 - М.Г. Богачев	 - Г.В. Горшенева
 - А.Е. Букин	 - О.В. Карандеев
 - Ю.В. Митюхина	 - В.А. Лисицын
 - О.В. Белобородова	 - С.В. Гостев