



Государственное автономное учреждение Московской области
«Московская областная государственная экспертиза»

Обручева ул., д. 46, Москва, 117342

тел.: (495) 333-94-19, e-mail: moexp_info@mosreg.ru

07.11.2024 № 3031 P/1

На № _____ от _____

Уважаемые пользователи услуг ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»,
являющиеся государственными (муниципальными) заказчиками
по строительству (реконструкции) и капитальному ремонту объектов
областной (муниципальной) собственности!

В связи с поступающими в ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» обращениями заявителей о завершении проведения государственной экспертизы проектной документации, в том числе в части проверки достоверности определения сметной стоимости, а также оказания услуг по проверке сметной документации в связи с закрытием бюджетного финансирования в декабре 2024 года, разъясняю:

Сроки проведения государственной экспертизы установлены Градостроительным кодексом РФ, Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

Сроки предоставления услуг по государственной экспертизе:

1. По проведению государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, *не более 30 (тридцати) рабочих дней* со дня заключения договора на оказание Услуги;

2. По проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления на эту экспертизу проектной документации составляет *не более 30 (тридцати) рабочих дней* со дня заключения договора в отношении объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, и со дня заключения договора на оказание Услуги и оплаты счета по договору – в отношении иных объектов капитального строительства;

3. По проведению государственной экспертизы проектной документации

089395 *

или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых будут осуществляться в особых экономических зонах *не более 30 (тридцати) рабочих дней* со дня заключения договора в отношении объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, и со дня заключения договора на оказание Услуги и оплаты счета по договору – в отношении иных объектов капитального строительства;

4. По проведению государственной экспертизы проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам, *не более 20 (двадцати) рабочих дней* со дня заключения договора в отношении объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, и со дня заключения договора на оказание Услуги и оплаты счета по договору – в отношении иных объектов капитального строительства.

5. По государственной экспертизе проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов, не указанных в пунктах 1 - 4, *не более 42 (сорока двух) рабочих дней* со дня заключения договора в отношении объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, и со дня заключения договора на оказание Услуги и оплаты счета по договору – в отношении иных объектов капитального строительства.

Вышеуказанные сроки могут быть продлены по письменному обращению заявителя, но *не более чем на 20 (двадцать) рабочих дней*.

Продление сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных для проведения государственной экспертизы до 31 декабря 2024 г., определенных постановлением Правительства РФ от 04.04.2022 № 579, *допускается неоднократно*.

Сроки предоставления услуг по проверке сметной документации регламентируются договором и *не превышают 40 (сорока) рабочих дней* со дня заключения договора об оказании экспертно-консультационных услуг.

Прошу Вас учесть, что при направлении документации в ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» в ноябре - декабре 2024 года заключения будут подготовлены с соблюдением вышеуказанных сроков.

С уважением,
Директор



И.Е. Горячев