

**Утверждаю**

Первый заместитель Председателя  
Правительства Московской области

\_\_\_\_\_ Н.А. Масленкина

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

## **ПРОТОКОЛ**

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен  
и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством Московской  
области постановление от 23.07.2013 № 538/29 (с изменениями от 22.01.2019 № 13/2, от  
19.11.2019 № 846/40, от 03.10.2023 № 800-ПП) при составе, утвержденном от 22.01.2019  
№ 19-ПП (с изменениями от 17.12.2020 № 949-ПП, от 30.09.2021 № 834-ПП, от  
29.11.2022 № 1182-ПП, от 09.02.2024 № 86-ПП)  
г. Москва**

от 27 ноября 2024 г.

№ 11

Заседание проводится в режиме видео-конференц-связи.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

*Заместитель председателя комиссии*

М.Ш. Сибатулин

Первый заместитель министра строительного комплекса  
Московской области

*Заместитель председателя комиссии*

И.Е. Горячев

директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

*Секретарь комиссии*

Л.В. Космачева

Главный специалист управления  
ценообразования в строительстве

### Члены Комиссии:

Начальник сметно-нормативного отдела государственного  
бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор»

О.В. Белобородова

Начальник Управления капитального строительства  
Министерства строительного комплекса Московской области

В.Э. Ирьян

Начальник Управления регулирования платы  
за технологическое присоединение Комитета по ценам и тарифам  
Московской области

А.В. Кандыба

Первый заместитель министра транспорта и  
дорожной инфраструктуры Московской области

А.В. Кучеров

Заведующий финансовым отделом  
Московской областной организации профессионального союза  
работников строительства и промышленности  
строительных материалов РФ

В.И. Матвейко

Ведущий инженер-сметчик управления капитального строительства и эксплуатации зданий ФГБОУ высшего образования «МИРЭА-Российский технологический университет»	О.А. Мельникова
Начальник управления ценообразования в строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»	Ю.В. Митюхина
Начальник сметно-договорного отдела финансово-экономического управления ГБУ МО «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»	Т.Г. Митяева
Заместитель начальника 8 отдела (отдел капитального строительства и текущего ремонта) управления организации тылового обеспечения Главного управления Министерства внутренних дел РФ по Московской области	П.С. Приходько
Начальник сметного отдела Контрольно-ревизионного управления АО «МОСОБЛГАЗ»	О.Ю. Пшениснова
Заместитель генерального директора государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор»	А.О. Терешков
Начальник Управления подготовки документов для строительства Министерства строительного комплекса Московской области	М.Д. Фомкина
<b><u>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ОТ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ:</u></b>	
Заместитель министра экономики и финансов Московской области	А.С. Сабитов
<b><u>ОТСУТСТВОВАЛИ ПО УВАЖИТЕЛЬНЫМ ПРИЧИНАМ:</u></b>	
Начальник Управления капитального строительства ГКУ МО «Дирекция заказчика капитального строительства»	О.Ю. Березина
Начальник службы производственно-технического обеспечения ГКУ МО «Дирекция дорожного строительства»	С.В. Калашникова
Аудитор Контрольно-счетной палаты Московской области	А.А. Лазарев

**Кворум состоялся, заседание является правомочным.**

1. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на Ноябрь 2024.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на Ноябрь 2024.

Голосовали: «За» - 15; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

2. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ: от 26.12.2019 №876/пр, от 30.03.2020 №172/пр, от 01.06.2020 №294/пр, от 30.06.2020 №352/пр, от 20.10.2020 №636/пр, от 09.02.2021 №51/пр, от 24.05.2021 №321/пр, от 24.06.2021 №408/пр, от 14.10.2021 №746/пр, от 20.12.2021 №962/пр «О включении в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках и отдельных составляющих к ним», на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 29.0)» на Ноябрь 2024.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 29.0)» на Ноябрь 2024.

Голосовали: «За» - 15; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

3. В соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 и от 24.07.2017 № 878, Приказом Минстроя России от 12.05.2017 №783/пр для определения начальной максимальной цены контракта (НМЦК) при разработке подлежащей обязательной государственной экспертизе проектов сметной документации на новое строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов капитального строительства по объектам, расположенным на территории Московской области, финансируемых из бюджета Московской области или с его участием, а также из приравненных к бюджетным источникам фондов в целях размещения такой сметной документации в Государственной информационной системе «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» в формате XML и получения номера заключения государственной экспертизы на рассмотрение выносятся вопрос об утверждении сборника «Укрупненные индексы изменения сметной стоимости строительства по элементам затрат по отдельным объектам строительства для Московской области» на Ноябрь 2024.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить сборник «Укрупненные индексы изменения сметной стоимости строительства по элементам затрат по отдельным объектам строительства для Московской области» на **Ноябрь 2024.**

Голосовали: «За» - 15; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

4. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Ноябрь 2024.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить и рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Ноябрь 2024.**

Голосовали: «За» - 15; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

5. Рассмотрение вопроса разработки и утверждения сборников расчетных индексов на 2025 год.

В 2025 году ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» планирует перейти на ежеквартальный выпуск разрабатываемых сборников, а именно:

- Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0);

- Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 29.0);

- Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области;

- Каталог текущих цен на оборудование, применяемое в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте по объектам, расположенным на территории Московской области;

- Каталог текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции;

- Сборник расчетных индексов пересчета стоимости работ на эксплуатацию дорог и элементов благоустройства для Московской области;

Разработки индексов изменения базовой стоимости проектно-изыскательских работ для Московской области (ТЕРпир МО) в 2025 году не предусмотрено.

**РЕШИЛИ:**

ГАУ МО «Мособлгосэкспертизе» обеспечить внесение изменений в Положение о Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве, утвержденное постановлением Правительства Московской области от 23.07.2013 №538/29 «О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве».

Голосовали: «За» - 15; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Лист согласования к документу № 3275 Р/1 от 02.12.2024

Инициатор согласования: Сибатулина К. А. ведущий специалист Государственное автономное учреждение Московской области "Московская областная государственная экспертиза"

Согласование иницировано: 27.11.2024 16:17

Краткое содержание: О направлении протокола № 11 заседания Комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве, которое состоялось 27.11.2024г. Предыдущая версия согласована Сибатулиным М.Ш., новая версия создана в связи с заменой Сабитова А.С. на Головинкина А.А.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		Тип согласования: <b>последовательное</b>		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: <b>Этап 1</b> Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Горячев И.Е.		ЭП Согласовано 29.11.2024 11:29	-
Этап: <b>Этап 2</b> Тип согласования: <b>последовательное</b>				
2	Сабитов А.С. / Данилина Е.А.		Перенаправлено 29.11.2024 11:49	-
	Миннубаева Т.М.		ЭП Согласовано 29.11.2024 12:18	-
2.1	Исполняющий обязанности Головинкин А.А. (Сабитов А.С.)		ЭП Согласовано 29.11.2024 12:20	-
Этап: <b>Этап 3</b> Тип согласования: <b>последовательное</b>				
3	Масленкина Н.А.		ЭП Согласовано 29.11.2024 19:42	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
4	Горячев И.Е.		ЭП Подписано 02.12.2024 09:16	-