***Пример оформления заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства.***

***Текст, выделенный курсивом и курсивом с подчеркиванием*** *–* заполняется заявителем при подготовке заявления.

Директору

ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячеву

ул. Обручева, д. 46, офис 305

г. Москва, 117342

**Заявление**

**на проведение государственной экспертизы**

*ООО «Викинг-гранд»* **просит провести государственную экспертизу проектной документации** **в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта. Оплату гарантируем.**

**Идентификационные сведения об объекте капитального строительства»:**

**1.1. Наименование объекта капитального строительства** *«Капитальный ремонт административного здания по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Красноармейская, д.5»;*

**1.2. Идентификационные сведения об исполнителях проектных работ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации | *Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт проект»* |
| Сокращенное наименование организации | *ООО «Стандарт проект»* |
| Выписка из реестра членов СРО  | *от 16.12.2019г. №1576494177* *СРО «Межрегиональная ассоциацией архитекторов и проектировщиков»* |
| ИНН | *1658150748* |
| ОГРН | *1131690073413* |
| КПП | *120701002* |
| Юридический адрес | *140411, Российская Федерация, Московская область, г. Лыткарино, ул. Мира, д. 2, оф. Помещение 1* |
| Фактический адрес | *140411, Российская Федерация, г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 90, офис 72* |
| Адрес электронной почты | *standartproekt@yandex.ru* |
| ГИП | *Белов А. Ю. (запись в реестре НОПРИЗ –П-053180)* |

**1.3. Идентификационные сведения об объекте:**

тип объекта – *объект, не относящийся к линейным.*

функциональное назначение объекта – *административно-офисное* *здание.*

почтовый (строительный) адрес объекта: *Московская область, г. Красногорск, ул. Красноармейская, д.5*

Технико-экономические показатели объекта:

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь участка в границах ГПЗУ | *га* |
| Площадь участка в границах проектирования | *га* |
| Площадь застройки | *м2* |
| Площадь покрытий | *м2* |
| Площадь озеленения | *м2* |
| Общая площадь | *м2* |
| Строительный объем | *м3* |
| Количество этажей: надземных | *шт.* |
| Количество этажей: подземных | *шт.* |
| Класс энергосбережения |  |
| Кадастровый номер земельного участка (земельных участков) |  |
| Правоустанавливающие документы на объект капитального ремонта |  |

Принадлежность объекта к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам в соответствии со статьей 48\_1 Градостроительного кодекса - *не принадлежит;*

Принадлежность объекта к объектам, подлежащим государственной экологической экспертизе в соответствии с частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса - *не подлежит (в случае принадлежности указывается номер положительного заключения государственной экологической экспертизы)*;

 Принадлежность объекта к объектам, подлежащим государственной историко-культурной экспертизе – *не подлежит (в случае принадлежности указывается номер положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы);*

 Принадлежность объекта к объектам, в обязательном порядке подлежащим проведению публичного технологического и ценового аудита в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 382 или постановлением Правительства Московской области от 19.10.2015 № 956/39 – *не подлежит (в случае принадлежности указывается номер заключения по ТЦА).*

**1.4. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике и заказчике:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование Заявителя на проведение экспертизы | *Общество с ограниченной ответственностью* *«Викинг-гранд»* |
| Сокращенное наименование Заявителя на проведение экспертизы | *ООО «Викинг-гранд»* |
| Лицо, имеющее полномочия заключать и подписывать от имени юридического лица сделки (договоры, контракты и договоры за печатью) на проведение экспертизы (с указанием должности) | *Генеральный директор -* *Иванов Иван Иванович* |
| Реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на право заключения и подписания сделки (договоры, контракты и договоры за печатью) на проведение экспертизы |  *Устав* |
| Указать тип оформляемого документа на проведение экспертизы (договор, муниципальный контракт, государственный контракт) |  *Договор* |
| Юридический адрес | *125480, г. Москва, ул. Планерная, д.6, корп.2* |
| Фактический адрес | *125480, г. Москва, ул. Планерная, д.6, корп.2* |
| Телефон юридического лица | *8 (495) 545-65-32* |
| ФИО, телефон, адрес электронной почты контактного лица | *Петров Сергей Васильевич,**8-926-428-56-23, Petrov@mail.ru* |
| ИНН/КПП | *5027110560 / 502701001* |
| ОГРН | *10512855213* |
| Расчетный счет | *р/с 40702810830000013878* |
| Корреспондентский счет | *к/с 30101810900000000990* |
| Наименование банка | *«Нордеа банк» (ОАО), г. Москва* |
| БИК | *БИК 044583990* |
| Лицевой счет (для бюджетных организаций) |  |
| Реквизиты документов, подтверждающие полномочия Заявителя действовать от имени застройщика и (или) технического заказчика (в случае, если заявитель не является застройщиком и (или) техническим заказчиком) | *Доверенность от 18.01.2019 г. № 2 от застройщика на ООО «Викинг-гранд», срок действия до 20.01.2020г.* |

**1.5 Идентификационные сведения о застройщике:**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации | *Администрация городского округа Красногорск Московской области* |
| Сокращенное наименование организации | *Администрация городского округа Красногорск Московской области* |
| Адрес юридический | *143404, Российская Федерация, Московская обл., г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4* |
| Адрес фактический | *143404, Российская Федерация, Московская обл., г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4* |
| ИНН |  |
| Руководитель  | *Иванов Иван Иванович* |
| Должность | *Глава городского округа Красногорск* |
| Контактный телефонпредставителя застройщика | *8-902-737-82-76**Макаров Егор Сергеевич* |
| Электронный адрес | *pred@yandex.ru* |

**1.6 Идентификационные сведения о техническом заказчике.**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации | *Администрация городского округа Красногорск Московской области* |
| Сокращенное наименование организации | *Администрация городского округа Красногорск Московской области* |
| Адрес юридический | *143404, Российская Федерация, Московская обл., г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4* |
| Адрес фактический | *143404, Российская Федерация, Московская обл., г. Красногорск, ул. Ленина, д. 4* |
| ИНН |  |
| Руководитель  | *Иванов Иван Иванович* |
| Должность | *Глава городского округа Красногорск* |
| Контактный телефонпредставителя технического заказчика | *8-902-737-82-76**Макаров Егор Сергеевич* |
| Электронный адрес | *pred@yandex.ru* |

**1.7. Сведения об источнике финансирования объекта:**

*- в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации - указывается соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации в соответствии со статьей 10 Бюджетного кодекса Российской Федерации, также указывается размер финансирования в % отношении к полной стоимости;*

*- в случае если финансирование работ предполагается осуществлять полностью или частично за счет средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов (далее - государственные компании и корпорации), указывается соответствующее юридическое лицо и размер финансирования (в процентном отношении к полной стоимости); (перечень юридических лиц указан в ч.2 статьи 48.2 Градостроительного Кодекса РФ).*

**1.8. Сведения о сметной или предполагаемой (предельной стоимости) объекта капитального строительства:**

*85000, 00 тыс. руб*

*Муниципальная программа финансирования (указать наименование программы), утвержденная Постановлением Главы городского округа Красногорск от 10.10.2018г. №324;*

*или решение юридического лица, относящегося к перечню лиц, указанных в ч.2 статьи 48.2 Градостроительного Кодекса РФ.*

**1.9.Акт, содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов -** *№5 от 20.05.2018, утвержденный застройщиком(или техническим заказчиком).*

 **1.10.****Проектная документация, разработанная** *ООО «Стандарт проект»*.

**Разделы** (наименование разделов и состав разделов, приводятся в соответствии с наименованиями, указанными в составе проектной документации):

*Раздел 1. "Пояснительная записка"*

*Раздел 2. "Схема планировочной организации земельного участка"*

*Раздел 3. "Архитектурные решения"*

*Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения*

*Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"*

*Подраздел 5.1. "Система электроснабжения";*

*Подраздел 5.2. "Система водоснабжения";*

*Подраздел 5.3. "Система водоотведения";*

*Подраздел 5.4. "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети";*

*Подраздел 5.5. "Сети связи";*

*Раздел 6 ."Проект организации строительства"*

*Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"*

*Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"*

*Раздел 10\_1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов".*

*Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства".*

 *Ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах*

**Генеральный директор** (подпись) *И.И. Иванов*

**Главный бухгалтер** (подпись) *А.А. Петрова*